АПТЭК

ассоциация проектировщиков
топливно-энергетического
комплекса

Регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций № СРО-П-021-28082009 от 19.01.2018 г

Документация по планировке территории

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

для размещения промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проекту: «Отработка запасов участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» Егозово-Красноярского каменноугольного месторождения ЗАО «Шахта Беловская» в границах лицензии КЕМ № 02014 ТР»

Раздел 6

Основная часть проекта межевания территории

5-ППТиПМТ/20-6

Технический заказчик – ЗАО «Шахта Беловская»

Кемеровская область – Кузбасс,

Беловский муниципальный район,
Евтинское и Менчерепское сельские поселения

г. Кемерово

2020

АПТЭК

ассоциация проектировщиков
топливно-энергетического
комплекса

Регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций № СРО-П-021-28082009 от 19.01.2018 г.

Документация по планировке территории

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ для размещения промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проекту: «Отработка запасов участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» Егозово-Красноярского каменноугольного месторождения ЗАО «Шахта Беловская» в границах лицензии КЕМ № 02014 ТР»

Раздел 6

Текстовая часть

5-ППТиПМТ/20-6

Технический заказчик – ЗАО «Шахта Беловская»

Кемеровская область – Кузбасс,
Беловский муниципальный район,
Евтинское и Менчерепское сельские поселения

Генеральный директор *З. Ф. Абдулхаков*

Главный инженер проекта *А. А. Барышева*

г. Кемерово
2020

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Номер раздела	Обозначение	Наименование	Исполнитель
Основная часть проекта планировки территории			ООО «АПТЭК»
1	5-ППТиПМТ/20-1	Раздел 1. Графическая часть	
2	5-ППТиПМТ/20-2	Раздел 2. Положение о размещении объектов капитального строительства	
Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
3	5-ППТиПМТ/20-3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
4	5-ППТиПМТ/20-4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
Основная часть проекта межевания территории			
5	5-ППТиПМТ/20-5	Раздел 5. Графическая часть	
6	5-ППТиПМТ/20-6	Раздел 6. Текстовая часть	
Материалы по обоснованию проекта межевания территории			
7	5-ППТиПМТ/20-7	Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.	
8	5-ППТиПМТ/20-8	Раздел 8. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИСПОЛНИТЕЛЕ

Настоящая документация по планировке территории для размещения промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проекту: «Отработка запасов участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» Егозово-Красноярского каменноугольного месторождения ЗАО «Шахта Беловская» в границах лицензии КЕМ № 02014 ТР» разработана Обществом с ограниченной ответственностью «Ассоциация проектировщиков топливно-энергетического комплекса» (ООО «АПТЭК»).

Возможность разработки документации по планировке и межеванию территории ООО «АПТЭК» подтверждает Выписка из реестра членов саморегулируемой организации № 2100/01 АМ от 01.10.2020г. (регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-021-28082009).

Главный инженер проекта Барышева А.А. включена в состав национального реестра специалистов по подготовке проектной документации рег. № П-011660 от 29.08.2017 г.

Юридический адрес:

630024, г. Новосибирск, ул. Ватутина 42А, оф. 2

Телефон: +7 962 838 52 32

e-mail: uptecompany@gmail.com

СПРАВКА О СООТВЕТСТВИИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ДЕЙСТВУЮЩИМ НОРМАМ, ПРАВИЛАМ И ТРЕБОВАНИЯМ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОГО НАДЗОРА РФ

Настоящая проектная документация разработана в соответствии с техническим заданием на проектирование, документами об использовании земельных участков для строительства, техническими регламентами, действующими нормативными документами в области охраны труда и промышленной безопасности опасных производственных объектов, охраны окружающей природной среды, а также в соответствии с техническими условиями и требованиями, выданными органами государственного надзора и заинтересованными организациями.

Проект разработан в соответствии с требованиями государственных норм, правил, стандартов, технических условий и исходных данных, выданных органами государственного надзора (контроля) и заинтересованными организациями при разработке основного проекта.

Решения, принятые в настоящей проектной документации, соответствуют требованиям действующего законодательства РФ в сфере градостроительной и кадастровой деятельности.

Главный инженер проекта *А. А. Барышева*

СОДЕРЖАНИЕ

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ 2
ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИСПОЛНИТЕЛЕ 3
СПРАВКА О СООТВЕТСТВИИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ДЕЙСТВУЮЩИМ НОРМАМ, ПРАВИЛАМ И ТРЕБОВАНИЯМ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОГО НАДЗОРА РФ 4
СОДЕРЖАНИЕ 5
ВВЕДЕНИЕ 6
НАЗНАЧЕНИЕ И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ 7
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ 9
1. ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ 9
2. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ 14
3. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ 16
4. ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ 20
ПРИЛОЖЕНИЯ 36
1. Постановление о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории Администрации Беловского муниципального района № 285 от 31.07.2020 г. . 37
2. Техническое задание на разработку и утверждение документации по планировке территории 41
3. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации №2100/01 АМ от 01.10.2020г. 45
4. Ответ Администрации Беловского муниципального района № 2118 от 20.07.2020 г. 47
5. Квалификационный аттестат кадастрового инженера № 42-14-422 от 05.09.2014 г. 49
6. Выписка из реестра СРО Ассоциации «ОКИС» № б/н от 04.10.2020 г. 50
7. Кадастровые выписки из ЕГРН 51

ВВЕДЕНИЕ

Проект межевания территории для размещения промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проекту: «Отработка запасов участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» Егозово-Красноярского каменноугольного месторождения ЗАО «Шахта Беловская» в границах лицензии КЕМ № 02014 ТР» подготовлен на основании Постановления Администрации Беловского муниципального района № 285 от 31.07.2020 г. и технического задания, которое является приложением к договору № 5-ППТиПМТ/20 от 15.05.2020 г., заключенному между ООО «АПТЭК» и ЗАО «Шахта Беловская».

Технический заказчик – ЗАО «Шахта Беловская».

Проект разработан в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий, выполненных ООО «ЦЕНТР ИЗЫСКАНИЙ» в 2020г.

Графические материалы проекта выполнены на основании инженерно-топографического плана, полученного в результате инженерно-геодезических изысканий, в системе координат МСК-42 и подготовлены кадастровым инженером, действующим на основании выписки из реестра СРО Ассоциации «ОКИС» от 04.10.2020 г. № б/н и квалификационного аттестата № 42-14-422 от 05.09.2014 г. Копии указанных документов представлены в Приложениях.

Настоящий проект выполнен на основании Схемы территориального планирования Беловского муниципального района, Генерального плана и Правил землепользования и застройки Евтинского и Менчерепского сельских поселений Беловского муниципального района, а также сведений из Региональной геоинформационной системы территориального планирования Кемеровской области – Кузбасса и данных из Единого государственного реестра недвижимости.

НАЗНАЧЕНИЕ И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

Проект межевания территории разработан на основании проекта планировки территории для размещения промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проекту: «Отработка запасов участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» Егозово-Красноярского каменноугольного месторождения ЗАО «Шахта Беловская» в границах лицензии КЕМ № 02014 ТР» в границах Беловского муниципального района Кемеровской области – Кузбасса.

Проект межевания территории разработан в границах элементов планировочной структуры, которые выделяются проектом планировки территории.

Целью настоящего проекта является определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в том числе обоснование оптимальных размеров и границ, необходимых для размещения промышленных объектов (в том числе и линейных объектов), предусмотренных данной документацией по планировке территории.

Проект межевания территории является основанием для проведения кадастровых работ в отношении земельных участков, расположенных в границах зон планируемого размещения промышленных объектов (в том числе и линейных объектов).

Утвержденный проект межевания (схемы и чертежи, входящие в его состав), позволяет образовывать земельные участки из земель государственной/муниципальной собственности, без утверждения Схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории.

Для ведения работ, связанных с геодезическим и картографическим обеспечением государственного кадастра недвижимости, государственного мониторинга земель и землеустройства на территории Кемеровской области – Кузбасса применяется местная система координат МСК-42 (Приказ Минэкономразвития от 28.07.2017 г. № 383).

Состав и содержание проекта межевания территории отвечает требованиям действующего земельного законодательства.

Графические материалы выполнены в программном комплексе AutoCad.

При подготовке проекта межевания территории использована следующая нормативно-правовая документация:

– Правила землепользования и застройки Евтинского сельского поселения Беловского муниципального района (Решение Совета народных депутатов Беловского муниципального района от 24.01.2019 г. № 41);

– *Правила землепользования и застройки Менчерепского сельского поселения Беловского муниципального района (Решение Совета народных депутатов Беловского муниципального района от 26.04.2018 г. № 457);*

– *Генеральный план Евтинского сельского поселения Беловского муниципального района (Решение Совета народных депутатов Беловского муниципального района от 26.02.2015 г. № 186);*

– *Генеральный план Менчерепского сельского поселения Беловского муниципального района (Решение Совета народных депутатов Беловского муниципального района от 13.07.2017 г. № 382);*

– *Схема территориального планирования муниципального образования «Беловский муниципальный район» (Решение Совета народных депутатов Беловского муниципального района от 24.10.2019 г. № 109);*

– *Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ;*

– *Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;*

– *Постановление правительства Российской Федерации «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов» от 12.05.2017 г. № 564;*

– *СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ;*

– *СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;*

– *Приказ Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;*

– *Федеральный закон № 218-ФЗ от 13.07.2015 г. «О государственной регистрации недвижимости»;*

– *Федеральный закон № 221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О кадастровой деятельности».*

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

1. Перечень образуемых земельных участков

Земли для размещения промышленных объектов (в том числе линейных объектов) по проекту: «Отработка запасов участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» Егозово-Красноярского каменноугольного месторождения ЗАО «Шахта Беловская» в границах лицензии КЕМ 02014 ТР» расположены в границах Евтинского и Менчерепского сельских поселений Беловского муниципального района Кемеровской области – Кузбасса.

Общая площадь используемых земель и земельных участков, занимаемых границами зон планируемого размещения промышленных объектов (в том числе линейных объектов), определена аналитическим методом с использованием программного комплекса AutoCad.

Общая площадь используемых земель и земельных участков составляет 16 778 712 кв. м. (1677,87 га).

Границы зон планируемого размещения проектируемых промышленных объектов (в том числе линейных объектов) расположены в границах кадастровых кварталов 42:01:0111004, 42:01:0117004 и 42:01:0106003.

Границы и координаты земельных участков в графических материалах проекта определены в системе координат МСК-42 (зона 1).

Перечень образуемых и (или) изменяемых земельных участков представлен в Таблице 1-1. Их границы отображены на Чертеже межевания территории, представленной в Разделе 5. Проект межевания территории. Графическая часть.

Таблица 1-1

№ п/п	Условный номер		Номера характерных точек	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь, кв.м.		Способ образования	Категория земель
1	:ЗУ1	:ЗУ1(1)	1-1	-	7986	7476	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Необходимо перевести в состав земель с категорией «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»
		:ЗУ1(2)	16-16			510		
2	:218/чзу1	:218/чзу1(1)	23-23	42:01:0117004:218	29984	24860	Образование части	Земли лесного фонда
		:218/чзу1(2)	34-34			4288		
		:218/чзу1(3)	42-42			836		

В соответствии со ст.1 Градостроительного кодекса РФ территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

Проектом межевания территории не предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Также настоящий проект межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков.

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов представлены в Таблице 1-2.

Количественные и качественные характеристики лесного участка представлены в Таблице 1-3.

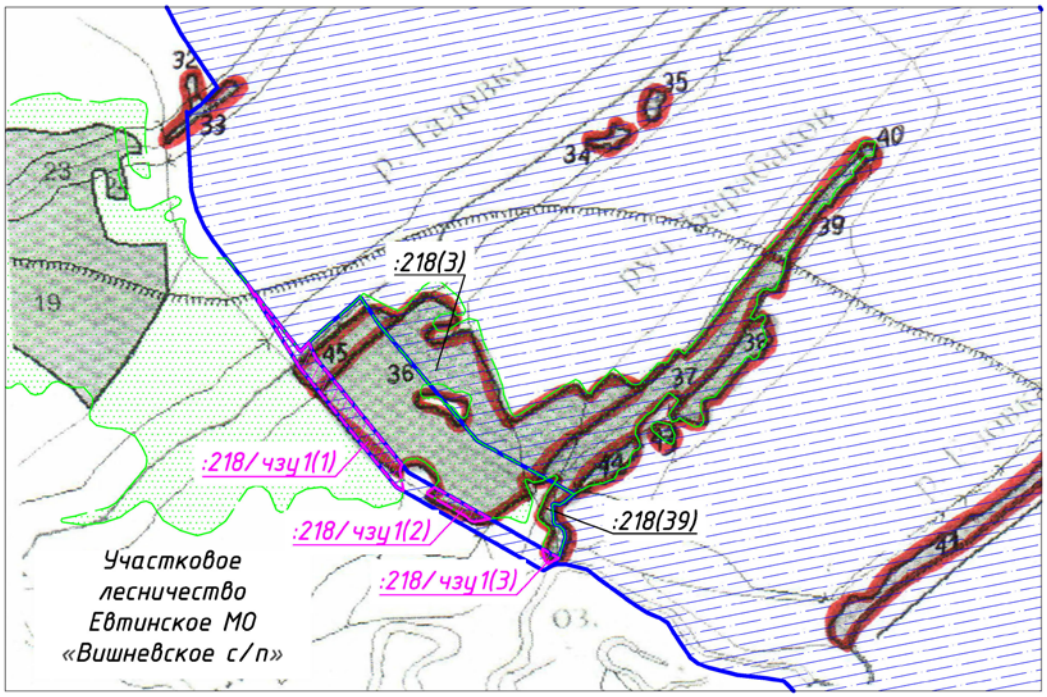
Таблица 1-2

Условный номер	Наименование лесничества	Наименование урочища	№ квартала	№ выдела/ Площадь, га	Целевое назначение	Категория защитности (при наличии)	Вид (виды) разрешенного использования	Сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов
:218/чзу1	Евтинское	Вишневское	1	36/23,1125	Защитные	Защитные полосы лесов вдоль водных объектов	заготовка древесины (кроме особо защитных участков леса); заготовка живицы; заготовка и сбор не древесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений (кроме сбора лекарственных растений территории заказника «Караканский»); осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; создание лесных плантаций и их эксплуатация; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных и лекарственных растений; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев); выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ, иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, и специализированных портов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; осуществление религиозной деятельности.	не расположен
				37/8,4696				
				45/2,4262	Эксплуатационные	-		

Таблица 1-3

Условный номер	Наименование лесничества, урочища	№ квартала	№ выдела/ Площадь образуемой части, га	Состав насаждения	Класс возраста/ возраст, лет	Крутизна склона	Бонитет	Полнота	Общий запас древесины на выдел, м³	Общий запас древесины на образуемую часть, м³	Средний запас насаждений (м3/га)
:218/чзу1	Евтинское МО «Вишневское с\п»	1	36/2,0798	8Б2Ос	8/75	-	2	0,7	4391,4	395,16	190
			37/0,0836	8Б2Ос	8/75	-	2	0,7	1609,2	15,88	190
			45/0,5431	8Б2Ос	8/75	-	2	0,7	436,7	97,75	180

Ориентировочное расположение границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков относительно квартальной сети отображено ниже на Ситуационной схеме.



Условные обозначения:

- границы планируемого элемента планировочной структуры (совпадают с границами зон планируемого размещения промышленных объектов (в том числе и линейных) по проекту: «Отработка запасов участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» Егозово-Красноярского каменноугольного месторождения ЗАО «Шахта Беловская» в границах лицензии КЕМ №02014 ТР»;

:218 - границы и обозначение существующих земельных участков с категорией «Земли лесного фонда» ;

:218/чзу1 - границы и условные номера изменяемых земельных участков.

2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Границы образуемых земельных участков сформированы в соответствии с Земельным кодексом РФ и в соответствии со сложившейся ситуацией по данным ЕГРН. Границы образуемых земельных участков не пересекают границы муниципальных образований и (или) границы населенных пунктов, также исключено вклинивание, вкрапливание, изломанность границ, чересполосица. Пересечение территориальных зон допустимо, так как образование земельных участков осуществляется для последующего размещения промышленных объектов (в том числе линейных объектов).

Координатное описание образуемых земельных участков приведено в Таблице 2-1 в системе координат МСК-42 (зона 1).

Таблица 2-1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
Условный номер: ЗУ1(1)		
Площадь: 7476 м²		
1	516541.32	1375540.23
2	516519.72	1375557.73
3	516480.11	1375627.48
4	516467.54	1375609.35
5	516461.48	1375609.18
6	516438.25	1375648.78
7	516401.16	1375712.92
8	516391.24	1375723.74
9	516386.96	1375735.65
10	516384.15	1375724.12
11	516375.71	1375710.07
12	516470.57	1375543.01
13	516474.60	1375543.74
14	516522.57	1375534.22
15	516539.32	1375538.09
1	516541.32	1375540.23
Условный номер: ЗУ1(2)		
Площадь: 510 м²		
16	516262.09	1375910.14
17	516276.20	1375930.48
18	516276.50	1375937.45
19	516287.33	1375961.61
20	516278.44	1375952.27
21	516271.95	1375951.86
22	516255.55	1375921.66
16	516262.09	1375910.14
Условный номер :218/чзу1(1)		
Площадь 24860 м²		

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
23	517027.17	1375123.71
24	516846.90	1375265.93
25	516869.89	1375288.14
26	516827.81	1375308.14
27	516541.32	1375540.23
28	516539.32	1375538.09
29	516522.57	1375534.22
30	516474.60	1375543.74
31	516470.57	1375543.01
32	516480.90	1375524.82
33	516798.91	1375267.20
23	517027.17	1375123.71
Условный номер: 218/чзу1(2)		
Площадь: 4288 м²		
34	516480.11	1375627.48
35	516394.95	1375777.45
36	516386.96	1375735.65
37	516391.24	1375723.74
38	516401.16	1375712.92
39	516438.25	1375648.78
40	516461.48	1375609.18
41	516467.54	1375609.35
34	516480.11	1375627.48
Условный номер: 218/чзу1(3)		
Площадь: 836 м²		
42	516314.30	1375919.46
43	516289.87	1375962.49
44	516287.33	1375961.61
45	516276.50	1375937.45
46	516276.20	1375930.48

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
47	516283.04	1375924.73
48	516312.46	1375919.09
42	516314.30	1375919.46

3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Перечень координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, приведен в Таблице 3-1 в системе координат МСК-42 (зона 1).

Таблица 3-1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	519162.43	1373918.71
2	519389.21	1374010.35
3	519803.93	1374339.41
4	520649.55	1375010.38
5	520672.82	1375084.47
6	520791.04	1375461.05
7	520683.25	1375469.70
8	520637.72	1375473.35
9	520296.25	1375539.54
10	520237.53	1375562.50
11	520163.80	1375625.45
12	520123.37	1375647.55
13	519888.57	1375812.82
14	519816.86	1375896.67
15	519653.24	1376017.12
16	519593.94	1376094.67
17	519599.69	1376095.86
18	519568.63	1376160.97
19	519564.24	1376163.69
20	519284.17	1376329.22
21	519090.14	1376451.83
22	518793.62	1376636.10
23	518832.41	1376687.52
24	518845.40	1376704.74
25	519009.33	1376603.59
26	519173.34	1376500.52
27	519201.60	1376517.06
28	519307.11	1376591.34
29	519345.67	1376613.96
30	519428.02	1376664.05
31	519735.15	1377394.60
32	519686.80	1377433.18
33	519293.96	1377746.71
34	519279.32	1377741.05
35	519260.90	1377759.35
36	519249.37	1377763.57
37	519149.64	1377797.13
38	519023.64	1377828.63
39	518903.75	1377820.21

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
40	518523.48	1378403.56
41	518428.23	1378545.16
42	518395.78	1378563.20
43	518341.43	1378610.75
44	518325.93	1378635.17
45	518294.82	1378638.07
46	517779.44	1378601.73
47	517599.88	1378719.10
48	516970.05	1379130.66
49	516885.25	1379186.07
50	516503.86	1379435.30
51	516491.78	1379427.71
52	516449.22	1379593.55
53	516406.74	1379643.99
54	516369.51	1379655.47
55	516289.51	1379626.73
56	516283.68	1379625.41
57	516290.53	1379631.73
58	516304.86	1379649.25
59	516341.96	1379724.63
60	516349.29	1379744.92
61	516362.76	1379784.68
62	516368.37	1379806.18
63	516369.07	1379888.09
64	516374.53	1380008.01
65	516375.73	1380128.16
66	516376.52	1380247.38
67	516384.64	1380286.18
68	516390.25	1380305.65
69	516386.74	1380319.81
70	516382.28	1380349.03
71	516379.10	1380399.18
72	516379.87	1380403.93
73	516385.75	1380420.55
74	516443.06	1380492.61
75	516457.00	1380509.00
76	516490.22	1380540.51
77	516506.92	1380546.26
78	516522.48	1380568.19

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
79	516522.96	1380583.35
80	516532.00	1380614.26
81	516538.78	1380634.71
82	516544.57	1380656.53
83	516548.36	1380675.45
84	516596.39	1380721.03
85	516556.93	1380734.54
86	516561.30	1380738.46
87	516507.74	1380758.17
88	516503.70	1380759.39
89	516451.74	1380780.42
90	516409.62	1380798.06
91	516387.41	1380807.25
92	516325.17	1380829.91
93	516321.20	1380820.09
94	516349.08	1380802.98
95	516385.99	1380789.12
96	516384.58	1380771.01
97	516377.01	1380662.21
98	516365.97	1380563.27
99	516365.52	1380559.21
100	516362.36	1380537.83
101	516344.24	1380518.57
102	516332.89	1380503.99
103	516329.84	1380474.73
104	516352.91	1380495.99
105	516348.73	1380471.72
106	516334.74	1380392.00
107	516327.05	1380329.70
108	516323.13	1380311.99
109	516326.09	1380286.50
110	516329.89	1380279.62
111	516331.98	1380267.01
112	516338.51	1380241.72
113	516336.81	1380130.95
114	516336.14	1380048.55
115	516337.02	1379987.87
116	516335.66	1379908.85
117	516334.77	1379891.66
118	516329.07	1379794.69
119	516310.79	1379761.08
120	516294.01	1379712.18
121	516267.86	1379684.59
122	516245.65	1379671.55
123	516220.65	1379644.67
124	516208.06	1379633.43
125	516066.56	1379576.13
126	515647.47	1379341.61
127	515623.30	1379322.33

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
128	515513.83	1379247.02
129	515452.20	1379275.07
130	515451.65	1379276.02
131	515370.10	1379320.33
132	515331.67	1379334.48
133	515305.81	1379343.98
134	515261.50	1379349.25
135	515190.97	1379357.63
136	515157.22	1379361.63
137	515124.08	1379365.59
138	515080.08	1379370.80
139	514985.48	1379364.85
140	514744.38	1379349.69
141	514541.37	1379332.94
142	514526.46	1379313.84
143	514569.66	1379317.51
144	514577.69	1379323.59
145	514595.83	1379324.84
146	514603.78	1379319.44
147	514745.70	1379329.73
148	514972.94	1379344.02
149	515081.34	1379350.84
150	515118.14	1379346.51
151	515156.36	1379342.03
152	515219.15	1379334.65
153	515245.63	1379331.53
154	515298.70	1379325.29
155	515336.10	1379278.99
156	515354.12	1379194.77
157	515354.37	1379101.39
158	515354.21	1379040.80
159	515353.71	1378881.31
160	515353.78	1378872.86
161	515371.21	1378837.37
162	515375.45	1378802.18
163	515344.06	1378803.65
164	515342.47	1378798.00
165	515190.10	1378892.21
166	515185.42	1378885.94
167	515175.35	1378888.23
168	515157.83	1378891.11
169	515048.80	1378807.06
170	514807.85	1378665.20
171	514803.93	1378284.01
172	514787.75	1377592.59
173	515460.42	1376951.38
174	515462.12	1376950.21
175	515656.07	1376849.66
176	515806.63	1376760.01

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
177	515881.06	1376725.84
178	515879.21	1376722.24
179	515879.12	1376710.19
180	515877.80	1376688.68
181	515882.25	1376669.05
182	515890.97	1376647.01
183	515904.80	1376620.15
184	515911.75	1376607.65
185	515926.55	1376600.89
186	515957.34	1376570.86
187	515965.03	1376524.11
188	515973.55	1376445.92
189	515992.39	1376371.66
190	516004.38	1376339.78
191	516020.39	1376318.60
192	516063.86	1376288.87
193	516114.29	1376256.72
194	516127.30	1376237.12
195	516140.79	1376203.88
196	516160.91	1376171.44
197	516231.50	1376073.71
198	516258.38	1376039.05
199	516272.31	1375982.32
200	516271.64	1375951.84
201	516271.95	1375951.86
202	516278.44	1375952.27
203	516287.33	1375961.61
204	516323.51	1375974.15
205	516346.08	1375981.08
206	516354.53	1375979.46
207	516362.98	1375977.84
208	516369.26	1375971.87
209	516375.53	1375965.90
210	516376.92	1375959.96
211	516378.30	1375954.02
212	516381.44	1375951.98
213	516384.57	1375949.94
214	516408.92	1375948.05
215	516433.28	1375946.16
216	516434.69	1375948.26
217	516436.10	1375950.34
218	516434.45	1375957.96
219	516432.79	1375965.56
220	516436.89	1375972.75
221	516440.98	1375979.93
222	516461.96	1376005.15
223	516476.73	1375977.98
224	516491.49	1375950.81
225	516503.03	1375930.19

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
226	516605.20	1375743.33
227	516703.90	1375659.93
228	516757.15	1375614.94
229	516916.55	1375480.24
230	516993.83	1375427.49
231	516963.11	1375395.54
232	516908.21	1375330.37
233	516869.89	1375288.14
234	516846.90	1375265.93
235	517027.17	1375123.71
236	517097.99	1375066.66
237	517143.01	1375031.97
238	517182.26	1375006.81
239	517225.79	1374986.67
240	517281.94	1374971.82
241	517459.17	1374961.30
242	517492.79	1374959.46
243	517488.85	1374963.34
244	517494.08	1374973.83
245	517510.95	1374996.80
246	517552.24	1375035.14
247	517558.16	1375042.27
248	517579.20	1375027.90
249	517702.64	1374943.64
250	518831.45	1374343.45
251	518974.49	1374142.02
252	518975.57	1374142.38
253	519002.86	1374121.23
254	519028.85	1374093.08
255	519057.70	1374054.43
256	519058.83	1374034.99
257	519046.70	1374003.31
258	519101.36	1373963.35
1	519162.43	1373918.71
259	516476.48	1380752.98
260	516503.82	1380749.20
261	516504.16	1380720.05
262	516516.70	1380698.46
263	516405.88	1380599.06
264	516415.13	1380658.19
265	516435.57	1380763.82
259	516476.48	1380752.98
266	518688.58	1376701.21
267	517948.42	1377153.69
268	517998.30	1377223.44
269	518737.98	1376771.20
266	518688.58	1376701.21

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
270	516448.40	1380544.38
271	516422.60	1380513.74
272	516395.13	1380484.73
273	516389.96	1380478.50
274	516401.42	1380540.70
275	516446.05	1380581.82
276	516506.85	1380636.52
277	516495.13	1380607.10
278	516487.42	1380589.49
270	516448.40	1380544.38
279	517889.72	1377291.02
280	517841.73	1377220.07
281	516932.21	1377780.55
282	516902.06	1377799.11
283	516873.56	1377816.68
284	516878.80	1377821.69
285	516929.18	1377882.94
286	516979.95	1377851.67
279	517889.72	1377291.02
287	516238.69	1378202.19
288	516240.79	1378207.58
289	516102.48	1378293.82
290	515498.25	1378665.81
291	515465.05	1378686.33
292	515467.57	1378708.96
293	515462.69	1378788.43
294	515588.61	1378710.60

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
295	515716.13	1378631.79
296	516223.33	1378319.28
297	516272.42	1378288.72
298	516279.13	1378305.93
299	516365.65	1378253.20
300	516325.14	1378148.91
287	516238.69	1378202.19
301	516818.67	1377851.91
302	516806.07	1377858.24
303	516416.63	1378097.96
304	516448.17	1378179.14
305	516870.60	1377919.03
301	516818.67	1377851.91
306	516255.55	1375921.66
307	516480.90	1375524.82
308	516798.91	1375267.20
309	517027.17	1375123.71
310	516846.90	1375265.93
311	516869.89	1375288.14
312	516827.81	1375308.14
313	516519.72	1375557.73
314	516289.87	1375962.49
315	516287.33	1375961.61
316	516278.44	1375952.27
317	516271.95	1375951.86
306	516255.55	1375921.66

Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определены в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения промышленных объектов (в том числе линейных объектов) и объектов капитального строительства в соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» и в соответствии с проектом планировки территории: недропользование.

Перечень существующих земельных участков, занятых промышленными объектами (в том числе линейными объектами) и объектами капитального строительства в соответствии с проектом планировки территории, с указанием вида разрешенного использования представлен в Таблице 4-1.

Таблица 4-1

№ п/п	к№	Правообладатель	Вид, номер и дата государственной регистрации права	Категория земель	Вид разрешенного использования
1	42:01:0000000:1155	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	Собственность, № 42:01:0000000:1155-42/002/2018-2 от 07.02.2018	Земли промышленности,энергетики,транспорта,связи, радиовещания,телевидения, информатики,земли для обеспечения космической деятельности,земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Недропользование
		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	Ипотека, Российская Федерация, Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Евтинское сельское поселение, кад.№ 42:01:0000000:1155, Земельный участок, категория земель:земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование:Для сельскохозяйственного производства, площадь 14 459 кв. м		
2	42:01:0000000:1182	данные о правообладателе отсутствуют	не зарегистрировано	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования
		Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	Аренда, весь объект		
3	42:01:0000000:1202	Общество с ограниченной ответственностью "Промышленные разработки", ИНН: 4205219753	Собственность, № 42:01:0000000:1202-42/002/2019-1 от 25.12.2019	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства
		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	Ипотека, Кемеровская область, Беловский район, в границах ТОО "Дунайское", кад.№ 42:01:0106003:139, Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадь 645 869 кв. м		
4	42:01:0000000:1328	Гришин Дмитрий Анатольевич	Собственность, № 42:01:0000000:1328-42/073/2020-1 от 21.08.2020	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства; Для сельскохозяйственного производства
5	42:01:0106003:133	Кемеровская область-Кузбасс	Собственность, № 42-42/002-42/201/135/2016-563/1 от 15.12.2016	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования
		Шахминкин Андрей	Аренда, Кемеровская область, Беловский район,		

		Иванович	ТОО"Дунайское", кад.№ 42:01:0106003:133, Земельный участок, категория земель:земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, площадь 4 624 641 кв. м		
6	42:01:0106003:141	Общество с ограниченной ответственностью "Промышленные разработки", ИНН: 4205219753	Собственность, № 42:01:0106003:141-42/002/2017-2 от 28.08.2017	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства
		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	Ипотека, Кемеровская область, Беловский район, в границах ТОО "Дунайское", кад.№ 42:01:0106003:141, Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства, площадь 481 938 кв. м		
7	42:01:0106003:143	данные о правообладателе отсутствуют	не зарегистрировано	Земли промышленности,энергетики,транспорта,связи, радиовещания,телевидения, информатики,земли для обеспечения космической деятельности,земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Недропользование
		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	Ипотека, Кемеровская область, Беловский муниципальный район, в границахМенчерепского сельского поселения, кад.№ 42:01:0106003:143, Земельный участок, категория земель:земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование:Для сельскохозяйственного использования, площадь 404 583 кв. м		
		Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	Договор аренды земельного участка' №907-ОА от 20.12.2017		
8	42:01:0106003:144	данные о правообладателе отсутствуют	не зарегистрировано	Земли промышленности,энергетики,транспорта,связи, радиовещания,телевидения, информатики,земли для обеспечения космической деятельности,земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Недропользование
		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	Ипотека, Кемеровская область, Беловский муниципальный район, в границахМенчерепского сельского поселения, кад.№ 42:01:0106003:144, Земельный участок, категория земель:земли промышленности,энергетики, транспорта,связи, радиовещания,телевидения, информатики,земли для обеспечения космической деятельности,земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное		

			использование:Недропользование, площадь 28 716 кв. м		
		Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	Аренда (в том числе, субаренда) 'Договор аренды земельного участка' №907-ОА от 20.12.2017		
9	42:01:0106003:145	Общество с ограниченной ответственностью "Промышленные разработки", ИНН: 4205219753	Собственность, № 42:01:0106003:145-42/002/2018-4 от 26.01.2018	Земли промышленности,энергетики,транспорта,связи, радиовещания,телевидения, информатики,земли для обеспечения космической деятельности,земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Недропользование
		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	Ипотека, Кемеровская область, Беловский район, в границах ТОО"Дунайское", кад.№ 42:01:0106003:145, Земельный участок, категория земель:земли промышленности,энергетики,транспорта,связи, радиовещания, телевидения, информатики,земли для обеспечения космической деятельности,земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: недропользование, площадь 33 907 кв. м		
10	42:01:0106003:147	Общество с ограниченной ответственностью "Промышленные разработки", ИНН: 4205219753	Собственность, № 42:01:0106003:147-42/002/2018-2 от 26.01.2018	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства
		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	Ипотека, Кемеровская область, Беловский район, кад.№ 42:01:0106003:147, Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование:Для сельскохозяйственного производства, площадь 222 383 кв. м		
11	42:01:0106003:149	Общество с ограниченной ответственностью "Промышленные разработки", ИНН: 4205219753	Собственность, № 42:01:0106003:149-42/002/2018-1 от 10.01.2018	Земли промышленности,энергетики,транспорта,связи, радиовещания,телевидения, информатики,земли для обеспечения космической деятельности,земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Недропользование
		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	Ипотека, Кемеровская область, Беловский район, в границах ТОО"Дунайское", кад.№ 42:01:0106003:149, Земельный участок, категория земель:земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование:		

			Для сельскохозяйственного производства, площадь 948 599 кв. м		
12	42:01:0106003:150	Общество с ограниченной ответственностью "Промышленные разработки", ИНН: 4205219753	Собственность, № 42:01:0106003:150-42/002/2018-1 от 10.01.2018	Земли промышленности,энергетики,транспорта,связи, радиовещания,телевидения, информатики,земли для обеспечения космической деятельности,земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Недропользование
		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	Ипотека, Кемеровская область, Беловский район, в границах ТОО"Дунайское", кад.№ 42:01:0106003:150, земельный участок, категория земель:земли промышленности,энергетики,транспорта,связи, радиовещания, телевидения, информатики,земли для обеспечения космической деятельности,земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование:Недропользование, площадь 254 392 кв. м		
13	42:01:0106003:152	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	Собственность, № 42:01:0106003:152-42/002/2019-4 от 05.09.2019	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования
		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	Ипотека, Кемеровская область, Беловский район, в границах ТОО"Дунайское", кад.№ 42:01:0106003:152, Земельный участок, категория земель:земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Для сельскохозяйственного использования, площадь 47 911 кв. м		
14	42:01:0106003:157	Российская Федерация	Собственность, № 42:01:0106003:157-42/002/2018-1 от 12.09.2018	Земли лесного фонда	геологическое изучение недр, разработка месторождений полезных ископаемых
		Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	Аренда, весь объект		
15	42:01:0106003:158	Кемеровская область-Кузбасс	Собственность, № 42:01:0106003:158-42/002/2018-1 от 03.10.2018	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения сельскохозяйственного производства
		Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	Аренда, весь объект		

16	42:01:0106003:169	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	Собственность, № 42:01:0106003:169-42/002/2020-2 от 22.01.2020	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства
		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	Ипотека, Российская Федерация, Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Менчерепское сельское поселение, кад.№ 42:01:0106003:169, Земельный участок, категория земель:земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование:Для ведения сельскохозяйственного производства, площадь 434 200 кв. м		
17	42:01:0106003:170	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	Собственность, № 42:01:0106003:170-42/002/2019-1 от 22.11.2019	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования
18	42:01:0111004:1002	Российская Федерация	Собственность, № 42:01:0111004:1002-42/002/2017-1 от 05.07.2017	Земли лесного фонда	выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, заготовка древесины
		Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	Аренда, весь объект		
19	42:01:0111004:1004	данные о правообладателе отсутствуют	не зарегистрировано	Земли промышленности,энергетики,транспорта,связи, радиовещания,телевидения, информатики,земли для обеспечения космической деятельности,земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	недропользование
		Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	Аренда, весь объект		
20	42:01:0111004:1005	данные о правообладателе отсутствуют	не зарегистрировано	Земли промышленности,энергетики,транспорта,связи, радиовещания,телевидения, информатики,земли для обеспечения космической деятельности,земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	недропользование
		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	Ипотека, Кемеровская область, Беловский муниципальный район, в границахЕвтинского сельского поселения, кад.№ 42:01:0111004:1005, Земельный участок, категория земель:земли промышленности,энергетики, транспорта,связи, радиовещания,телевидения, информатики,земли для обеспечения космической деятельности,земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное		

			использование: недропользование, площадь 10 060 кв. м		
		Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	Аренда (в том числе, субаренда), 'Договор аренды земельного участка' №907-ОА от 20.12.2017		
21	42:01:0111004:1006	данные о правообладателе отсутствуют	не зарегистрировано	Земли промышленности,энергетики,транспорта,связи, радиовещания,телевидения, информатики,земли для обеспечения космической деятельности,земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	недропользование
		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	Ипотека, Кемеровская область, Беловский муниципальный район, в границахЕвтинского сельского поселения, кад.№ 42:01:0111004:1006, Земельный участок, категория земель:земли промышленности,энергетики, транспорта,связи, радиовещания,телевидения, информатики,земли для обеспечения космической деятельности,земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование:Для иныхвидов сельскохозяйственного использования, площадь 71 937 кв. м		
		Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	Аренда (в том числе, субаренда), 'Договор аренды земельного участка' №907-ОА от 20.12.2017		
22	42:01:0111004:1009	данные о правообладателе отсутствуют	не зарегистрировано	Земли промышленности,энергетики,транспорта,связи, радиовещания,телевидения, информатики,земли для обеспечения космической деятельности,земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Недропользование
		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	Ипотека, Кемеровская область, Беловский муниципальный район, в границахЕвтинского сельского поселения, кад.№ 42:01:0111004:1009, Земельный участок, категория земель:земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, площадь 51 891 кв. м		
		Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	Аренда (в том числе, субаренда),'Договор аренды земельного участка' №915 от 22.03.2018; 'Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка № 915 от 22.03.2018г.' от 27.04.2018		
23	42:01:0111004:1010	данные о правообладателе отсутствуют	не зарегистрировано	Земли промышленности,энергетики,транспорта,связи, радиовещания,телевидения, информатики,земли для обеспечения космической	Недропользование
		Закрытое акционерное	Аренда (в том числе, субаренда) 'Договор аренды земельного участка' №915 от 22.03.2018		

		общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947		деятельности,земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	Ипотека, Кемеровская область, Беловский муниципальный район, в границахЕвтинского сельского поселения, кад.№ 42:01:0111004:1010, Земельный участок, категория земель:земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование:Для сельскохозяйственного использования, площадь 4 912 кв. м		
24	42:01:0111004:1011	данные о правообладателе отсутствуют	не зарегистрировано	Земли промышленности,энергетики,транспорта,связи, радиовещания,телевидения, информатики,земли для обеспечения космической деятельности,земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Недропользование
		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	Ипотека, Кемеровская область, Беловский муниципальный район, в границахЕвтинского сельского поселения, кад.№ 42:01:0111004:1011, Земельный участок, категория земель:земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование:Для сельскохозяйственного использования, площадь 37 973 кв. м		
		Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	Аренда (в том числе, субаренда) 'Договор аренды земельного участка' №915 от 22.03.2018		
25	42:01:0111004:1012	Общество с ограниченной ответственностью "Промышленные разработки", ИНН: 4205219753	Собственность, № 42:01:0111004:1012-42/002/2018-2 от 02.02.2018	Земли промышленности,энергетики,транспорта,связи, радиовещания,телевидения, информатики,земли для обеспечения космической деятельности,земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Недропользование
		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	Ипотека, Кемеровская область, Беловский район, в границахТОО"Дунайское", кад.№ 42:01:0111004:1012, Земельный участок, категория земель:земли промышленности,энергетики,транспорта,связи, радиовещания, телевидения, информатики,земли для обеспечения космической деятельности,земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование:Недропользование, площадь 10 324 кв. м		
26	42:01:0111004:1013	Общество с ограниченной ответственностью "Промышленные разработки", ИНН:	Собственность, № 42:01:0111004:1013-42/002/2018-2 от 06.02.2018	Земли промышленности,энергетики,транспорта,связи, радиовещания,телевидения, информатики,земли для обеспечения космической	Недропользование

		4205219753		деятельности,земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	Ипотека, Кемеровская область, Беловский район, в границах ТОО "Дунайское", кад.№ 42:01:0111004:1013, Земельный участок, категория земель:земли промышленности,энергетики,транспорта,связи, радиовещания, телевидения, информатики,земли для обеспечения космической деятельности,земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование:Недропользование, площадь 8 613 кв. м		
27	42:01:0111004:1014	Российская Федерация	Собственность, № 42:01:0111004:1014-42/002/2017-1 от 11.12.2017	Земли лесного фонда	геологические изучение недр, разработка месторождений полезных ископаемых
		Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	Аренда, весь объект		
28	42:01:0111004:1015	Российская Федерация	Собственность, № 42:01:0111004:1015-42/002/2017-1 от 14.12.2017	Земли лесного фонда	геологические изучение недр, разработка месторождений полезных ископаемых
		Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	Аренда, весь объект		
29	42:01:0111004:1016	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	Собственность, № 42:01:0111004:1016-42/002/2017-1 от 20.12.2017	Земли промышленности,энергетики,транспорта,связи, радиовещания,телевидения, информатики,земли для обеспечения космической деятельности,земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Недропользование
		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	Ипотека, весь объект		
30	42:01:0111004:1018	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	Собственность, № 42:01:0111004:1018-42/002/2017-1 от 20.12.2017	Земли промышленности,энергетики,транспорта,связи, радиовещания,телевидения, информатики,земли для обеспечения космической деятельности,земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Недропользование
		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	Ипотека, весь объект		
31	42:01:0111004:1019	Закрытое	Собственность, № 42:01:0111004:1019-42/002/2017-1 от	Земли промышленности, энергетики,	Недропользование

		акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	20.12.2017	транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	Ипотека, весь объект		
32	42:01:0111004:1020	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	Собственность, № 42:01:0111004:1020-42/002/2017-1 от 20.12.2017	Земли промышленности,энергетики,транспорта,связи, радиовещания,телевидения, информатики,земли для обеспечения космической деятельности,земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Недропользование
		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	Ипотека, весь объект		
33	42:01:0111004:1022	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	Собственность, № 42:01:0111004:1022-42/002/2017-1 от 30.12.2017	Земли промышленности,энергетики,транспорта,связи, радиовещания,телевидения, информатики,земли для обеспечения космической деятельности,земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Недропользование
		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	Ипотека, весь объект		
34	42:01:0111004:1023	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	Собственность, № 42:01:0111004:1023-42/002/2017-1 от 30.12.2017	Земли промышленности,энергетики,транспорта,связи, радиовещания,телевидения, информатики,земли для обеспечения космической деятельности,земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Недропользование
		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	Ипотека, весь объект		
35	42:01:0111004:1025	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	Собственность, № 42:01:0111004:1025-42/002/2017-1 от 30.12.2017	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Недропользование
		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН:	Ипотека, весь объект		

		7744001497			
36	42:01:0111004:1026	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	Собственность, № 42:01:0111004:1026-42/002/2017-1 от 30.12.2017	Земли промышленности,энергетики,транспорта,связи, радиовещания,телевидения, информатики,земли для обеспечения космической деятельности,земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Недропользование
		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	Ипотека, весь объект		
37	42:01:0111004:1027	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	Собственность, № 42:01:0111004:1027-42/002/2018-1 от 09.01.2018	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Недропользование
		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	Ипотека, весь объект		
38	42:01:0111004:1029	Общество с ограниченной ответственностью "Промышленные разработки", ИНН: 4205219753	Собственность, № 42:01:0111004:1029-42/002/2018-2 от 19.03.2018	Земли промышленности,энергетики,транспорта,связи, радиовещания,телевидения, информатики,земли для обеспечения космической деятельности,земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Недропользование
		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	Ипотека, Кемеровская область, Беловский район, в границах ТОО "Дунайское", кад.№ 42:01:0111004:1029, Земельный участок, категория земель:земли промышленности,энергетики,транспорта,связи, радиовещания, телевидения, информатики,земли для обеспечения космической деятельности,земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование:Для сельскохозяйственного производства, площадь 85 451 кв. м		
39	42:01:0111004:1030	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская"	Собственность, № 42:01:0111004:1030-42/002/2018-1 от 27.02.2018	Земли промышленности,энергетики,транспорта,связи, радиовещания,телевидения, информатики,земли для обеспечения космической деятельности,земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Недропользование
		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	Ипотека, Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Евтинское сельское поселение, кад.№ 42:01:0111004:1030, земельный участок, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта,		

			связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: недропользование, площадь 12 298 кв. м		
40	42:01:0111004:1031	данные о правообладателе отсутствуют	не зарегистрировано	Земли промышленности,энергетики,транспорта,связи, радиовещания,телевидения, информатики,земли для обеспечения космической деятельности,земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Недропользование
		Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	Аренда, весь объект		
41	42:01:0111004:1032	Российская Федерация	Собственность, № 42:01:0111004:1032-42/002/2018-1 от 04.04.2018	Земли лесного фонда	выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых
		Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	Аренда, весь объект		
42	42:01:0117004:218	Российская Федерация	Собственность, № 42-42-02/067/2012-224 от 17.10.2012	Земли лесного фонда	Заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;\rведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; создание лесных плантаций и их эксплуатация; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев); выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство и эксплуатация

					водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; переработка древесины и иных лесных ресурсов; осуществление религиозной деятельности.
43	42:01:0117004:277	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	Собственность, № 42:01:0117004:277-42/002/2019-1 от 05.11.2019	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства
44	42:01:0117004:303	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	Собственность, № 42:01:0117004:303-42/002/2018-3 от 29.10.2018	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства
		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	Ипотека, Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Евтинское сельское поселение, кад.№ 42:01:0117004:303, Земельный участок, категория земель:земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование:Для сельскохозяйственного производства, площадь 784 090 кв. м		
45	42:01:0117004:347	Российская Федерация	Собственность, № 42:01:0117004:347-42/002/2018-1 от 20.07.2018	Земли лесного фонда	Для добычи и разработки полезных ископаемых
		Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4205121451	Аренда (в том числе, субаренда) 'Договор аренды лесного участка для выполнения работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полежных ископаемых ' №177/20-Н от 18.08.2020		
46	42:01:0117004:359	данные о правообладателе отсутствуют	не зарегистрировано	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования
		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	Ипотека, Право аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Беловский Муниципальный район, в границах Евтинского сельского поселения, кад.№ 42:01:0117004:359, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для		

			сельскохозяйственного использования, площадь 20 495 кв. м		
		Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	Аренда, весь объект Договор аренды земельного участка от 11.03.2020 №1057-ОА		
47	42:01:0117004:362	Общество с огранниченной ответственностью "Промышленник", ИНН: 4205167576	Собственность, № 42:01:0117004:362-42/002/2019-1 от 07.11.2019	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства
		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	Ипотека, Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Евтинское сельское поселение, кад.№ 42:01:0117004:307, Земельный участок, категория земель:земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование:Для сельскохозяйственного производства, площадь 3 393 686 кв. м		
48	42:01:0117004:363	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	Собственность, № 42:01:0117004:363-42/002/2019-2 от 14.11.2019	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования
		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	Ипотека, весь объект		
49	42:01:0117004:364	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	Собственность, № 42:01:0117004:364-42/002/2019-2 от 14.11.2019	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования
		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	Ипотека, весь объект		
50	42:01:0117004:365	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	Собственность, № 42:01:0117004:365-42/002/2019-2 от 04.12.2019	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования
		"Газпромбанк" (Акционерное	Ипотека, Российская Федерация, Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Евтинское сельское		

		общество), ИНН: 7744001497	поселение, кад.№ 42:01:0000000:1154,земельный участок, категория земель:земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование:Для сельскохозяйственного использования, площадь 304 563 кв. м		
51	42:01:0117004:366	данные о правообладателе отсутствуют	не зарегистрировано	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования
		Закрытое Акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	Аренда (в том числе, субаренда) 'Договор аренды земельного участка' №1077-ОА от 26.08.2020		
52	42:01:0117004:367	данные о правообладателе отсутствуют	не зарегистрировано	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования
		Закрытое Акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	Аренда (в том числе, субаренда) 'Договор аренды земельного участка' №1077-ОА от 26.08.2020		
53	42:01:0117004:369	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	Собственность, № 42:01:0117004:369-42/002/2020-1 от 20.04.2020	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства
54	42:01:0117004:370	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	Собственность, № 42:01:0117004:370-42/002/2020-1 от 28.05.2020	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства
		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	Ипотека, весь объект		
55	42:01:0117004:342	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	Собственность, № 42:01:0117004:342-42/002/2018-2 от 26.01.2018	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	недропользование
		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН:	Ипотека, весь объект		

		7744001497			
56	42:01:0117004:343	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	Собственность, № 42:01:0117004:343-42/002/2018-2 от 26.01.2018	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Энергетика
		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	Ипотека, весь объект		

ПРИЛОЖЕНИЯ

1. Постановление о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории Администрации Беловского муниципального района № 285 от 31.07.2020 г.

Российская Федерация
Кемеровская область – Кузбасс
Беловский муниципальный район
администрация Беловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31 июля 2020 г. № 285

с. Вишневка
Беловский район

О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Беловский муниципальный район»:

1.Рекомендовать ООО «АПТЭК» обеспечить подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения промышленных объектов (в том числе линейных объектов) по проекту: «Отработка запасов участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» Егозово-Красноярского каменноугольного месторождения ЗАО «Шахта Беловская» в границах лицензии КЕМ № 02014 ТР», расположенных на территории Евтинского и Менчерепского сельских поселений Беловского муниципального района Кемеровской области - Кузбасса.

2.Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3.Утвердить порядок предоставления предложений о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки территории и проекта межевания территории, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Сельские зори» и размещение на официальном сайте администрации Беловского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы района по ЖКХ, строительству, транспорту и дорожной деятельности Курбатова А.В.

6.Постановление вступает в силу после официального опубликования.

Глава Беловского
муниципального района

В.А. Астафьев

Приложение 1
к постановлению администрации
Беловского муниципального района
от 31 июля 2020 г. № 285

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории

№ п. п	Перечень работ по подготовке проекта	Сроки проведения	Ответственные исполнители
1	Прием и рассмотрение поступивших предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта. Согласование технического задания на выполнение проекта	В течение 10 дней со дня опубликования настоящего постановления	Отдел архитектуры и градостроительства администрации Беловского муниципального района
2	Подготовка проекта	В течение 10 дней со дня опубликования настоящего постановления	ООО «АПТЭК»
3	Проверка проекта на соответствие требованиям генерального плана, правил землепользования и застройки, технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов	В течение 5 дней со дня поступления проекта в орган местного самоуправления	Отдел архитектуры и градостроительства администрации Беловского муниципального района
4	Оповещение жителей о проведении публичных слушаний	В течение недели со дня проверки проекта	Комиссия по проведению публичных слушаний
5	Организация и проведение публичных слушаний по проекту	Один месяц со дня оповещения жителей до дня опубликования результатов публичных слушаний	Комиссия по проведению публичных слушаний
6	Направление проекта вместе с	В течение 15 дней	Комиссия по

	результатами публичных слушаний главе Беловского муниципального района на утверждение	со дня проведения публичных слушаний	проведению публичных слушаний
7	Принятие главой Беловского муниципального района решения об утверждении или отклонении проекта	В течение 14 дней со дня получения главой района проекта	Глава Беловского муниципального района
8	Опубликование утвержденного проекта	В течение 7 дней со дня утверждения проекта	Администрация Беловского муниципального района

Приложение 2

2. Техническое задание на разработку и утверждение документации по планировке территории

Договор № 5-ППТиПМТ/19
от 15 мая 2020 г.

Приложение № 1 к Договору

СОГЛАСОВАНО:
Генеральный директор
ООО «АПТЭК»
_____ З.Ф. Абдулхаков
«__» _____ 2020 г.

УТВЕРЖДАЮ:
Директор
ЗАО «Шахта Беловская»
_____ А.Н. Анохин
«__» _____ 2020 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на разработку и утверждение документации по планировке территории («Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проекту: «Отработка запасов участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» Егозово-Красноярского каменноугольного месторождения ЗАО «Шахта Беловская» в границах лицензии КЕМ №02014 ТР»)

№ п/п	*Перечень данных и требований*	*Технические требования на проектирование*
1	Наименование объекта	«Отработка запасов участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» Егозово-Красноярского каменноугольного месторождения ЗАО «Шахта Беловская» в границах лицензии КЕМ №02014 ТР»
2	Район работ	Кемеровская область, Беловский муниципальный района
3	Технический заказчик	ЗАО «Шахта Беловская»
4	Разработчик	Подрядная организация: Общество с ограниченной ответственностью «Ассоциация проектировщиков топливно-энергетического комплекса» ООО «АПТЭК» 630024, г. Новосибирск, ул. Ватутина 42А, оф 2 ИНН 4205259273 Тел.: +79095188899
5	Источник финансирования	Собственные средства Заказчика
6	Основания для проектирования	Земельный кодекс РФ/Градостроительный кодекс РФ/Правила землепользования и застройки сельских поселений Беловского муниципального района Кемеровской области/Схема территориального планирования Беловского муниципального района Кемеровской области/Нормативы градостроительного проектирования Беловского муниципального района Кемеровской области/Лесохозяйственный регламент Беловского лесничества
7	Цель разработки проекта	– обеспечения устойчивого развития территорий; – выделения элементов планировочной структуры; – установления границ земельных участков, на которых будут расположены объекты капитального строительства;

		– установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения промышленных объектов; - выделение зон планируемого размещения объектов; - выделение элементов планировочной структуры – зоны перспективного промышленного предприятия; - выделение зоны санитарной защиты предприятия на карты документов территориального планирования муниципальных образований.
8	Характеристики объектов	Проектная площадь под разработку проекта планировки территории составляет 1670,64 га. Проектная площадь под разработку проекта межевания территории – 1670,64 га. Территория разработки - Егозово-Красноярского каменноугольного месторождения ЗАО «Шахта Беловская» в границах лицензии КЕМ №02014 ТР».
9	Требования к разработке проекта	1. Учесть: - материалы градостроительного планирования территории (границы территориальных зон, зон действия публичных сервитутов), - существующую застройку, - действующие землеотводы для строительства капитальных объектов, - перспективное развитие транспортной и инженерной структуры территории. 2. При подготовке документации по планировке территории до установления границ зон с особыми условиями использования территории учитываются размеры этих зон и ограничения по использованию территории в границах таких зон, которые устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. 3. Подготовка графической части документации по планировке и межеванию территории осуществляется: - в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости; - с использованием цифровых топографических карт, цифровых топографических планов, требования к которым устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.
10	Состав исходных данных для разработки проекта	- Проектные решения; - Изыскания (в том числе программа инженерных изысканий, Задание на выполнение инженерных изысканий); - Технические условия; - Ведомости пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми, существующие и строящимися ОКС, с водными объектами, с объектами, строительство которых запланировано; - Документы на ЗУ в границах зон планируемого размещения объекта (при наличии); - Справки о наличии/отсутствии объектов культурного наследия, ООПТ на всех уровнях.

11	Нормативные требования и документы регулятивного характера для разработки проекта	- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ; - Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»; - Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ; - Федеральный закон РФ от 23.06.2014 г. № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ»; - Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 N 200-ФЗ; - Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»; - СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Утверждены постановлением Госстроя СССР от 16.05.1989 №78 (ред. от 25.08.1993).
12	Формы предоставления документации	Документация разрабатывается на бумажных носителях в 7-ти разделах, а именно Проект планировки территории с материалами по обоснованию и основной частью и Проект межевания территории с материалами по обоснованию и основной частью. Материалы, утвержденной документации по планировке территории, передаются Заказчику в 3х экземплярах в печатном варианте и на электронных носителях в форматах pdf, dwg.
13	Дополнительные требования к документации по утверждению проекта	Проекты включают в себя комплексную оценку территории и инженерные решения по подготовке территории, а именно: - анализ, исследование, обзор в материалах проекта межевания территории данных, полученных из единого государственного реестра недвижимости; - анализ, исследование, обзор в материалах проекта планировки территории данных, полученных по существующим документам территориального планирования и градостроительного зонирования района проектирования, а также сведений из Региональной геоинформационной системы территориального планирования Кемеровской области.
14	Порядок согласования и утверждения документации	1. Запрос Постановления о разработке документации. 2. Разработанная в соответствии с техническим заданием и Постановлением о разработке документация передается на согласование и утверждение в порядке, определенном Градостроительным кодексом РФ и местными нормативно-правовыми актами, в органы управления Архитектуры и Градостроительства Администрации Беловского муниципального района. 3. Выставление экспозиций по представленной документации на сайте Администрации в случае, установленном по регламенту Администрации

		Беловского района либо на стендах Администрации для ознакомления с проектами местных жителей. 4. Проведение процедуры публичных слушаний в здании Администрации Беловского муниципального района. 5. Получение Распоряжения об утверждении документации.
15	Результат работ	1. Проект планировки территории и проект межевания территории. 2. Оригинал Постановления о разработке документации. 3. Оригинал Постановления о назначении публичных слушаний на представленную документацию. 4. Оригинал Постановления об утверждении документации. 5. Копии Заключения и Протокола публичных слушаний.
16	Срок выполнения работ	Четыре месяца.

Главный инженер проекта
ООО «АПТЭК» А.А. Барышева

Приложение 3

3. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации №2100/01 АМ от 01.10.2020г.

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА

ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

«01» октября 2020 г. № 2100/01 АМ

Ассоциация «Объединение градостроительного планирования и проектирования», Ассоциация "Объединение ГрадСтройПроект"

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации

(вид саморегулируемой организации)

ул.Коровий Вал, дом 9, г.Москва, 119049, www.srosp.ru, info@srosp.ru

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)

СРО-П-021-28082009

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана Обществу с ограниченной ответственностью «Ассоциация проектировщиков топливно-энергетического комплекса»

(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя - физического лица или полное наименование заявителя - юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «Ассоциация проектировщиков топливно-энергетического комплекса», ООО «АПТЭК»
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	4205259273
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1134205003052
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	630024, г.Новосибирск, ул.Ватутина, дом 42а, комн.2
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	2 100
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	19 января 2018 г.
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	19 января 2018 г. № 2100-01
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	19 января 2018 г.
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:	
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять **подготовку проектной документации,** строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, **подготовку проектной документации,** по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):	

в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
19.01.2018	19.01.2018	-

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, **подготовку проектной документации,** по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить).		
а) первый	√	стоимость работ по одному договору не превышает 25 000 000 рублей
3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, **подготовку проектной документации,** по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить): **отсутствуют**		
4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:		
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	-	
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ	-	

Президент
Действительный государственный советник
Российской Федерации I класса

Шамузафаров А.Ш.

М.П.

Срок действия настоящей выписки из реестра членов саморегулируемой организации составляет один месяц с даты ее выдачи (ч.4 ст.55.17 Градостроительного Кодекса Российской Федерации).

ООО «НТГРАД», г. Москва, 2019 г. H282

Приложение 4

4. Ответ Администрации Беловского муниципального района № 2118 от 20.07.2020 г.

КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ – КУЗБАСС
АДМИНИСТРАЦИЯ
БЕЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА

почт.адрес: Ленина улица, д.10, г. Белово, 652600
юр.адрес: Новая улица, д.8,
с. Вишневка, Беловский район, 652667
тел.(38452)2-81-33, факс(38452)2-69-35
e-mail: abr@belovorn.ru,
https://www.belovorn.ru

от 20.07.2020 № 2118

на № 14/04/5202-исх от 18.06.2020 г.

Генеральному директору ООО
«АПТЭК»
Абдулхакову З.Ф.

Уважаемый Зиннур Фанильевич!

Администрация Беловского муниципального района, рассмотрев ситуационную схему района работ для разработки и утверждения документации по планировке территории: «Проект планировки и проект межевания территории для размещения промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проекту: «Отработка запасов участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» Егозово-Красноярского каменноугольного месторождения ЗАО «Шахта «Беловская» в границах лицензии КЕМ № 02014 ТР», предоставляет следующую информацию.

В границах проектируемой территории:

- красные линии, установленные в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и пояснительные надписи к красным линиям - отсутствуют;
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные раннее утвержденной документацией по планировке территории – отсутствуют;
- особо охраняемые природные территории, границы территорий, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера – отсутствуют;
- границы существующих элементов планировочной структуры – отсутствуют.

Кроме того сообщаем, что информация в отношении:

- границ Менчерепского сельского поселения, а также границ населенного пункта: п. Задубровский;

- границ Евтинского сельского поселения, а также границ населенных пунктов: с. Евтино, с. Коновалово, п. Петровский, п. Новый Каракан;

- фрагментов генеральных планов вышеуказанных сельских поселений размещена на сайте администрации Беловского муниципального района в разделе Градостроительство (https://www.belovorn.ru/city/gradostroitelstvo/generalnye-plany-selskikh-poseleniy.php/), согласно утвержденным генеральным планам сельских поселений.

А также сообщаем, о том, что в границах проектируемой территории расположен объект культурного наследия: стоянка Петровский 1 (Евтинское сельское поселение, п. Петровский, примерно в 930 метров в северо-восточном направлении от ориентира: ул. Петровская, д.56).

Заместитель главы района
по ЖКХ, строительству,
транспорту и
дорожной деятельности А.В. Курбатов

Шайдуллина Яна Ильсияровна,
8(38452)2-15-40

5. Квалификационный аттестат кадастрового инженера № 42-14-422 от 05.09.2014 г.

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ
КАДАСТРОВОГО ИНЖЕНЕРА

Настоящий аттестат выдан Кабировой
(фамилия)
Валентине
(имя)
Алексеевне
(отчество)
25.09.1992
(дата рождения)

в том, что он(а) «04» сентября 2014 г. сдал(а) квалификационный экзамен на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам,

Квалификационной комиссии для проведения аттестации на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам в Кемеровской области
(наименование квалификационной комиссии по проведению аттестации на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам)

Протокол заседания комиссии от «04» сентября 2014 г. № 42-2014-133-Э

И.о.председателя комитета А.А.Решетов
(должность) (инициалы, фамилия)

Дата выдачи «05» сентября 2014

Квалификационный аттестат признается действующим со дня внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров

Комитет по управлению государственным имуществом
(наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,
Кемеровской области
выдавшего квалификационный аттестат)

Город Кемерово

№ 42-14-422
(идентификационный номер квалификационного аттестата)

6. Выписка из реестра СРО Ассоциации «ОКИС» № б/н от 04.10.2020 г.

ОКИС
Саморегулируемая организация
630035, г. Новосибирск,
Площадь Труда, 1, оф. 713
Тел./факс: 8 (383) 362-47-10
e-mail: info@sokin.ru
WWW.SOKIN.RU

Выписка из реестра
СРО Ассоциации «ОКИС»
(номер в Государственном реестре
саморегулируемых организаций - 008)

от 04.10.2020 № б/н

В реестр СРО Ассоциации «ОКИС» внесены следующие сведения:

1	Фамилия, имя отчество кадастрового инженера	Кабирова Валентина Алексеевна
2	Реестровый номер	2076
3	Дата рождения	25.09.1992
4	Место рождения	пос. Кедровка гор. Кемерово
5	Номер квалификационного аттестата	42-14-422
6	Дата выдачи квалификационного аттестата	05.09.2014
7	Дата вступления в СРО	28.02.2018
8	Дата исключения из СРО	
9	Основание для исключения кадастрового инженера из членов СРО	
10	ИНН	420541858150

Директор СРО Ассоциация «ОКИС» Д.А. Крылов

Приложение 7

7. Кадастровые выписки из ЕГРН

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(тип объекта недвижимости)	
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___ Всего разделов: ___ Всего листов выписки: ___
Кадастровый номер:	**10.11.2020 № 99/2020/359120685**
	42:01:0000000:1155

Номер кадастрового квартала:	42:01:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	20.12.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Бачатское сельское поселение
Площадь:	14459 +/- 1052кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	5472008.55
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0000000:1151
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: Всего разделов: Всего листов выписки:
10.11.2020 № 99/2020/359120685	
Кадастровый номер:	42:01:0000000:1155

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Вид разрешенного использования:	Недропользование
Сведения о кадастровом инженере:	Алеев Александр Юрьевич, №42-11-160
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**:	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
	10.11.2020 № 99/2020/359120685		
Кадастровый номер:			**42:01:0000000:1155**

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные ненаследственные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок					
(вид объекта недвижимости)					
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2 :** ___		Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___	
10.11.2020 № 99/2020/359120685					
Кадастровый номер:			**42:01:0000000:1155**		
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947		
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, №42:01:0000000:1155-42/002/2018-2 от 07.02.2018		
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
3.1.1.	вид:		Ипотека		
	дата государственной регистрации:		26.09.2018		
	номер государственной регистрации:		42:01:0000000:1155-42/002/2018-6		
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 26.09.2018 по 31.03.2026		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497		
	основание государственной регистрации:		Договор об ипотеке (залоге недвижимого имущества) №3617-012-3И-01 от 12.10.2017		
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют		
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют		
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют		
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют		
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:				
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют		
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют		
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:				
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись		инициалы, фамилия	

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1 Всего разделов: 1 Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359121899	
Кадастровый номер:	**42:01:0000000:1182**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	18.03.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Кемеровская область, Беловский муниципальный район, в границах Менчерепского сельского поселения
Площадь:	271991 +/- 4563.37кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___ Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
10.11.2020 № 99/2020/359121899		
Кадастровый номер:		**42:01:0000000:1182**

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	Смирнова Оксана Игоревна №42-11-127
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
10.11.2020 № 99/2020/359121899			
Кадастровый номер:		**42:01:0000000:1182**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные невизуализированные». **Право** (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для сельскохозяйственного производства». Сведения необходимые для заполнения раздела **4** отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
10.11.2020 № 99/2020/359121899			

Кадастровый номер: **42:01:0000000:1182**

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано	
	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.1.1. вид:		Аренда, весь объект	
	дата государственной регистрации:		02.04.2020	
	номер государственной регистрации:		42:01:0000000:1182-42/002/2020-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 02.04.2020 по 27.02.2025	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	
	основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка от 11.03.2020 №1057-ОА	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют	
6.	Сведения о наложении запрета на совершение сделок:		данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права) ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(тип объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1 Всего разделов: 1 Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359123404	
Кадастровый номер:	**42:01:0000000:1202**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	25.12.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Бачатское сельское поселение
Площадь:	568923 +/- 238кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	972744.55
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0106003:139
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
10.11.2020 № 99/2020/359123404			
Кадастровый номер:		**42:01:0000000:1202**	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Сюпкин Денис Анатольевич №42-10-98, ООО "Земельно-кадастровое бюро"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела: 1	Всего разделов:	Всего листов выписки:
10.11.2020 № 99/2020/359123404			
Кадастровый номер:		42:01:0000000:1202	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
		10.11.2020 № 99/2020/359123404		

Кадастровый номер: **42:01:0000000:1202**

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Промышленные разработки", ИНН: 4205219753
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 42:01:0000000:1202-42/002/2019-1 от 25.12.2019

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

3.	3.1.1.	вид: Ипотека, Кемеровская область, Беловский район, в границах ТОО "Дунайское", кад.№ 42:01:0000000:139, Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадь 645 869 кв. м
		дата государственной регистрации: 25.12.2019
		номер государственной регистрации: 42:01:0000000:1202-42/002/2019-2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 26.09.2018 по 31.03.2026
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: "Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497
		основание государственной регистрации: Договор об ипотеке (Залоге недвижимого имущества) №3617-012-3И-07, удостоверил нотариус Кемеровского нотариального округа Кемеровской области Романовская Н.М. 16.04.2018, реестровый номер 42/116-н/42-2018-3-213; Договор купли-продажи земельного участка на аукционе открытом по составу участников и по форме получи предложений от 15.08.2017 №25; Дополнительное соглашение к Договору об ипотеке (залоге недвижимого имущества) № 3617-012-3И-07 от 16.04.2018г., удостоверил нотариус Кемеровского нотариального округа Кемеровской области Романовская Н.М. 17.09.2018, реестровый номер 42/116-н/42-2018-5-652
4.		Договоры участия в долевом строительстве: данные отсутствуют
5.		Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют
6.		Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют
7.		Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
8.		Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:
9.		Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: данные отсутствуют
10.		Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют
11.		Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела 1: __ | Всего разделов: __ | Всего листов выписки: __	
10.11.2020 № 99/2020/359124281	
Кадастровый номер:	**42:01:0000000:1328**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	21.08.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Беловский муниципальный район, Евтинское сельское поселение
Площадь:	300756 +/- 960кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	514232.61
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0117004:353, 42:01:0000000:1209
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
10.11.2020 № 99/2020/359124281			
Кадастровый номер:		**42:01:0000000:1328**	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для ведения сельскохозяйственного производства; Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Азаров Александр Владимирович №42-10-91
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агломерации:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
	10.11.2020 № 99/2020/359124281		
Кадастровый номер:		**42:01:0000000:1328**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 42:01:0117004:218, 42:01:0117004:362, 42:01:0117004:370. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок					
(вид объекта недвижимости)					
Лист № ___ Раздела **2**		Всего листов раздела **2**: ___		Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
10.11.2020 № 99/2020/359124281					
Кадастровый номер:				**42:01:0000000:1328**	
1.	Правообладатель (правообладатели):		1.1.	Гришин Дмитрий Анатольевич	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1.	Собственность, №42:01:0000000:1328-42/073/2020-1 от 21.08.2020	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			не зарегистрировано	

Государственный регистратор		ФИО ЕТРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___

10.11.2020 № 99/2020/359124281

Кадастровый номер: **42:01:0000000:1328**

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	данные о правообладателе отсутствуют	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	не зарегистрировано	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.2.1.	вид:		Иные ограничения (обременения) прав	
	дата государственной регистрации:		30.09.2020	
	номер государственной регистрации:		42:01:0000000:1328-42/081/2020-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Не определено	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Выписка из Федеральной службы судебных приставов" №138519/20/42000-ИП от 28.09.2020, ОСП по Центральному району г.Кемерово УФССП России по Кемеровской области-Кузбассу	
	основание государственной регистрации:			
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **4.1**	Всего листов раздела **4.1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
10.11.2020 № 99/2020/359124281			
Кадастровый номер:			**42:01:0000000:1328**

Учетный номер части	Площадь ($м^2$)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	13002	
данные отсутствуют	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009, срок действия: 21.08.2020

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела 1: | Всего разделов: | Всего листов выписки:	
10.11.2020 № 99/2020/359125258	
Кадастровый номер:	**42:01:0106003:133**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0106003
Дата присвоения кадастрового номера:	11.08.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский район, ТОО "Лунайское"
Площадь:	4385641 +/- 18324кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	74985688.98
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0000000:439
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	42:01:0106003:164
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359125258			
Кадастровый номер:			**42:01:0106003:133**

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	Алеев Александр Юрьевич №42-11-160
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агломерации:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359125258			
Кадастровый номер:			42:01:0106003:133

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные ранее учтенные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела **2** Всего листов раздела **2**: ___ Всего разделов: ___ Всего листов выписки: ___

10.11.2020 № 99/2020/359125258

Кадастровый номер: **42:01:0106003:133**

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Кемеровская область-Кузбасс	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 42-42/002-42/201/135/2016-563/1 от 15.12.2016	
	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	вид:		Аренда (в том числе, субаренда)	
	дата государственной регистрации:		07.02.2017	
	номер государственной регистрации:		42:01:0106003:133-42/002/2017-2	
3.1.1.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 07.02.2017 по 10.01.2022	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Шахминкин Андрей Иванович	
	основание государственной регистрации:		"Договор аренды земельного участка" №01-0866-ф/с от 19.01.2017, Между Комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области (Волочковой О.В.) и Шахминкин А.И.	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права) ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 1 | Всего листов выписки: 1	
10.11.2020 № 99/2020/359126139	
Кадастровый номер:	**42:01:0106003:141**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	22.05.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский район, в границах ТОО "Лунайское"
Площадь:	481938 +/- 194кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	8240017.59
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0000000:439
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359126139			
Кадастровый номер:		**42:01:0106003:141**	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Алеев Александр Юрьевич №42-11-160
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агломерации:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359126139			
Кадастровый номер:		42:01:0106003:141	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела **2** Всего листов раздела **2**: ___ Всего разделов: ___ Всего листов выписки: ___

10.11.2020 № 99/2020/359126139

Кадастровый номер: **42:01:0106003:141**

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Промышленные разработки", ИНН: 4205219753
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, №42:01:0106003:141-42/002/2017-2 от 28.08.2017
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:		Ипотека, Кемеровская область, Беловский район, в границах ТОО "Лунайское", кад.№42:01:0106003:141, Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства, площадь 481 938 кв. м
	дата государственной регистрации:		26.09.2018
	номер государственной регистрации:		42:01:0106003:141-42/002/2018-4
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 26.09.2018 по 31.03.2026
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497
	основание государственной регистрации:		Договор об ипотеке (Залоге недвижимого имущества) №3617-012-ЗИ-07, удостоверил нотариус Кемеровского нотариального округа Кемеровской области Романовская Н.М. 16.04.2018, реестровый номер 42/116-н/42-2018-3-213; Дополнительное соглашение к Договору об ипотеке (залоге недвижимого имущества) № 3617-012-ЗИ-07 от 16.04.2018г., удостоверил нотариус Кемеровского нотариального округа Кемеровской области Романовская Н.М. 17.09.2018, реестровый номер 42/116-н/42-2018-5-652
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела 1: __ | Всего разделов: __ | Всего листов выписки: __	
10.11.2020 № 99/2020/359127178	
Кадастровый номер:	**42:01:0106003:143**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0106003
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский муниципальный район, в границах Менчерепского сельского поселения
Площадь:	404583 +/- 178 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	153114436.35
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359127178			
Кадастровый номер:		**42:01:0106003:143**	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Недропользование
Сведения о кадастровом инженере:	Карабкина Надежда Александровна №42-13-373
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агломерации, агломерационной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359127178			
Кадастровый номер:			42:01:0106003:143

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные ранее учтенные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела **2** Всего листов раздела **2**: ___ Всего разделов: ___ Всего листов выписки: ___

10.11.2020 № 99/2020/359127178

Кадастровый номер: **42:01:0106003:143**

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано
	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.	вид:		Ипотека
	дата государственной регистрации:		26.09.2018
	номер государственной регистрации:		42:01:0106003:143-42/002/2018-3
3.1.1.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 26.09.2018 по 31.03.2026
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497
	основание государственной регистрации:		Договор об ипотеке (залоге недвижимого имущества) №8617-012-3И-01 от 12.10.2017
	вид:		Аренда (в том числе, субаренда)
	дата государственной регистрации:		16.01.2018
	номер государственной регистрации:		42:01:0106003:143-42/002/2018-2
3.1.2.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 16.01.2018 по 20.12.2022
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947
	основание государственной регистрации:		"Договор аренды земельного участка" №907-ОА от 20.12.2017
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела 1: | Всего разделов: | Всего листов выписки:	
10.11.2020 № 99/2020/359128002	
Кадастровый номер:	**42:01:0106003:144**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0106003
Дата присвоения кадастрового номера:	30.08.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский муниципальный район, в границах Менчерепского сельского поселения
Площадь:	28716 +/- 47.45кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	10867570.2
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	42:01:0000000:1198
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
10.11.2020 № 99/2020/359128002			
Кадастровый номер:		**42:01:0106003:144**	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Вид разрешенного использования:	Недропользование
Сведения о кадастровом инженере:	Карабкина Надежда Александровна №42-13-373
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агломерации, агломерационной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
	10.11.2020 № 99/2020/359128002		
Кадастровый номер:		**42:01:0106003:144**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незавизадействованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
10.11.2020 № 99/2020/359128002			

Кадастровый номер: **42:01:0106003:144**

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано
	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.	вид:		Ипотека
	дата государственной регистрации:		26.09.2018
	номер государственной регистрации:		42:01:0106003:144-42/002/2018-2
3.1.1.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 26.09.2018 по 31.03.2026
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497
	основание государственной регистрации:		Договор об ипотеке (залоге недвижимого имущества) №3617-012-3И-01 от 12.10.2017
	вид:		Аренда (в том числе, субаренда)
	дата государственной регистрации:		16.01.2018
	номер государственной регистрации:		42:01:0106003:144-42/002/2018-1
3.1.2.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 16.01.2018 по 20.12.2022
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947
	основание государственной регистрации:		"Договор аренды земельного участка" №907-ОА от 20.12.2017
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 1 | Всего листов выписки: 1	
10.11.2020 № 99/2020/359129236	
Кадастровый номер:	**42:01:0106003:145**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0106003
Дата присвоения кадастрового номера:	04.09.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский район, в границах ТОО "Лунайское"
Площадь:	33907 +/- 51.56кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	2999500
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	42:01:0000000:1206, 42:01:0000000:1205, 42:01:0000000:1208
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0000000:439
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359129236			
Кадастровый номер:		**42:01:0106003:145**	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	недропользование
Сведения о кадастровом инженере:	Карабкина Надежда Александровна №42-13-373
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агломерации, научно-образовательного центра:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
	10.11.2020 № 99/2020/359129236		
Кадастровый номер:			**42:01:0106003:145**

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незаконнедействительные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
10.11.2020 № 99/2020/359129236			

Кадастровый номер: **42:01:0106003:145**

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Промышленные разработки", ИНН: 4205219753
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 42:01:0106003:145-42/002/2018-4 от 26.01.2018
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:		Ипотека
	дата государственной регистрации:		26.09.2018
	номер государственной регистрации:		42:01:0106003:145-42/002/2018-5
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 26.09.2018 по 31.03.2016
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497
	основание государственной регистрации:		
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права) ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 1 | Всего листов выписки: 1	
10.11.2020 № 99/2020/359130216	
Кадастровый номер:	**42:01:0106003:147**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0106003
Дата присвоения кадастрового номера:	29.09.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский район
Площадь:	222383 +/- 132.04кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	380230.45
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0000000:480
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359130216			
Кадастровый номер:		**42:01:0106003:147**	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Карабанина Надежда Александровна №42-13-373, ООО "КузбассТехИнвентаризация"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агломерации:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359130216			
Кадастровый номер:		**42:01:0106003:147**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок					
(вид объекта недвижимости)					
Лист № ___ Раздела **2**		Всего листов раздела **2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___	
10.11.2020 № 99/2020/359130216					
Кадастровый номер:			**42:01:0106003:147**		
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Промышленные разработки", ИНН: 4205219753		
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, №42:01:0106003:147-42/002/2018-2 от 26.01.2018		
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
3.1.1.	вид:		Ипотека, Кемеровская область, Беловский район, кад.№42:01:0106003:147, Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства, площадь 222 383 кв. м		
	дата государственной регистрации:		26.09.2018		
	номер государственной регистрации:		42:01:0106003:147-42/002/2018-4		
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 26.09.2018 по 31.03.2026		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497		
	основание государственной регистрации:		Договор об ипотеке (Залоге недвижимого имущества) №3617-012-ЗИ-07, удостоверил нотариус Кемеровского нотариального округа Кемеровской области Романовская Н.М. 16.04.2018, реестровый номер 42/116-н/42-2018-3-213; Дополнительное соглашение к Договору об ипотеке (залоге недвижимого имущества) № 3617-012-ЗИ-07 от 16.04.2018г., удостоверил нотариус Кемеровского нотариального округа Кемеровской области Романовская Н.М. 17.09.2018, реестровый номер 42/116-н/42-2018-5-652		
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют		
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют		
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют		
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют		
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:				
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют		
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют		
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:				
Государственный регистратор				ФИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись		инициалы, фамилия	

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 1 | Всего листов выписки: 1	
10.11.2020 № 99/2020/359131323	
Кадастровый номер:	**42:01:0106003:149**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0106003
Дата присвоения кадастрового номера:	10.01.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 42-42/002-42/202/004/2017-928/1
Адрес:	Кемеровская область, Беловский район, в границах ТОО "Лунайское"
Площадь:	948599 +/- 273кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	75855000
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	42:01:0000000:1208
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0106003:140
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359131323			
Кадастровый номер:		**42:01:0106003:149**	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Недропользование
Сведения о кадастровом инженере:	Митроченко Оксана Игоревна №42-11-127
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агломерации, агломерной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
	10.11.2020 № 99/2020/359131323		
Кадастровый номер:			**42:01:0106003:149**

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незаконодательствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела **2** Всего листов раздела **2**: ___ Всего разделов: ___ Всего листов выписки: ___

10.11.2020 № 99/2020/359131323

Кадастровый номер: **42:01:0106003:149**

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Промышленные разработки", ИНН: 4205219753
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 42:01:0106003:149-42/002/2018-1 от 10.01.2018
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:		Ипотека
	дата государственной регистрации:		26.09.2018
	номер государственной регистрации:		42:01:0106003:149-42/002/2018-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 26.09.2018 по 31.03.2026
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497
	основание государственной регистрации:		
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права) ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 1 | Всего листов выписки: 1	
10.11.2020 № 99/2020/359132410	
Кадастровый номер:	**42:01:0106003:150**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0106003
Дата присвоения кадастрового номера:	10.01.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский район, в границах ТОО "Лунайское"
Площадь:	254392 +/- 141кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	20393000
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	42:01:0000000:1198, 42:01:0000000:1205, 42:01:0000000:1208
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0106003:140
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359132410			
Кадастровый номер:		**42:01:0106003:150**	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Вид разрешенного использования:	Недропользование
Сведения о кадастровом инженере:	Митрофенко Оксана Игоревна №42-11-127
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агломерации, агломерной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
	10.11.2020 № 99/2020/359132410		
Кадастровый номер:			**42:01:0106003:150**

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незавизадействованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
10.11.2020 № 99/2020/359132410			

Кадастровый номер: **42:01:0106003:150**

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Промышленные разработки", ИНН: 4205219753
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 42:01:0106003:150-42/002/2018-1 от 10.01.2018
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:		Ипотека
	дата государственной регистрации:		26.09.2018
	номер государственной регистрации:		42:01:0106003:150-42/002/2018-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 26.09.2018 по 31.03.2026
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497
	основание государственной регистрации:		
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права) ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела 1: __ | Всего разделов: __ | Всего листов выписки: __	
10.11.2020 № 99/2020/359133353	
Кадастровый номер:	**42:01:0106003:152**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0106003
Дата присвоения кадастрового номера:	05.03.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский район, в границах ТОО "Лунайское"
Площадь:	47911 +/- 61.29кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	81918.23
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0000000:439
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359133353			
Кадастровый номер:			42:01:0106003:152

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	Полилова Олеся Викторовна №42-15-487
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агломерации:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359133353			
Кадастровый номер:			42:01:0106003:152

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 42:01:0000000:459. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела **2** Всего листов раздела **2**: ___ Всего разделов: ___ Всего листов выписки: ___

10.11.2020 № 99/2020/359133353

Кадастровый номер: **42:01:0106003:152**

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, №42:01:0106003:152-42/002/2019-4 от 05.09.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:		Ипотека
	дата государственной регистрации:		09.01.2020
	номер государственной регистрации:		42:01:0106003:152-42/002/2020-6
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 09.01.2020 по 31.03.2026
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497
	основание государственной регистрации:		"Дополнительное соглашение к Договору об ипотеке (залоге недвижимого имущества) №3617-012-ЗИ-05 от 16.04.2018г." от 26.12.2019
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 1 | Всего листов выписки: 1	
10.11.2020 № 99/2020/359134013	
Кадастровый номер:	**42:01:0106003:157**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0106003
Дата присвоения кадастрового номера:	12.09.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Беловское лесничество, Евтинское участковое лесничество, урочище МО "Мегченское с.п.", квартал №6 (выдел 118)
Площадь:	5338 +/- 639кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	432.38
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0106003:71
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359134013			
Кадастровый номер:		**42:01:0106003:157**	

Категория земель:	Земли лесного фонда
Виды разрешенного использования:	геологическое изучение недр, разработка месторождений полезных ископаемых
Сведения о кадастровом инженере:	Мигроченко Оксана Игоревна №42-11-127
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агломерации:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
	10.11.2020 № 99/2020/359134013		
Кадастровый номер:			**42:01:0106003:157**

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незавизадействованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для прочих объектов лесного хозяйства».Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок					
(вид объекта недвижимости)					
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2**: ___	Всего разделов: ___		Всего листов выписки: ___	
Кадастровый номер:	**10.11.2020 № 99/2020/359134013**			**42:01:0106003:157**	
1.	Правообладатель (правообладатели):		1.1.	Российская Федерация	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1.	Собственность, № 42:01:0106003:157-42/002/2018-1 от 12.09.2018	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
	3.1.1.	вид:		Аренда, весь объект	
		дата государственной регистрации:		18.02.2020	
		номер государственной регистрации:		42:01:0106003:157-42/002/2020-3	
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 18.02.2020 по 15.03.2042	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231000947	
		основание государственной регистрации:		Договор аренды лесного участка для выполнения работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых от 16.12.2019 №278/19-Н	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:			данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:			данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:			данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			данные отсутствуют	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права) ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:			данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:				

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 1 | Всего листов выписки: 1	
10.11.2020 № 99/2020/359134779	
Кадастровый номер:	**42:01:0106003:158**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0106003
Дата присвоения кадастрового номера:	03.10.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский район
Площадь:	885184 +/- 208кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	151348.08
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0000000:480
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	42:01:0106003:169
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359134779			
Кадастровый номер:		**42:01:0106003:158**	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для ведения сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агломерации:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___ Всего разделов: ___ Всего листов выписки: ___
	10.11.2020 № 99/2020/359134779
Кадастровый номер:	**42:01:0106003:158**

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незакандастрованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
10.11.2020 № 99/2020/359134779			

	Кадастровый номер:		**42:01:0106003:158**
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Кемеровская область-Кузбасс
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, №42:01:0106003:158-42/002/2018-1 от 03.10.2018
	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3. 3.1.1.	вид:		Аренда (в том числе, субаренда)
	дата государственной регистрации:		29.01.2020
	номер государственной регистрации:		42:01:0106003:158-42/002/2020-3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 29.01.2020 на 3 года
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН:4231001947
	основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка' №01-1272-ю/п от 23.01.2020
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права) ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела 1: __ | Всего разделов: __ | Всего листов выписки: __	
10.11.2020 № 99/2020/359135322	
Кадастровый номер:	**42:01:0106003:169**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0106003
Дата присвоения кадастрового номера:	19.09.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Менчерепское сельское поселение
Площадь:	434200 +/- 5766кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	742395.16
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0106003:158
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359135322			
Кадастровый номер:		**42:01:0106003:169**	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для ведения сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Смирнова Оксана Игоревна №42-11-127
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агломерации:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
	10.11.2020 № 99/2020/359135322		
Кадастровый номер:			**42:01:0106003:169**

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 42:01:0000000:480. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела **2** Всего листов раздела **2**: ___ Всего разделов: ___ Всего листов выписки: ___

10.11.2020 № 99/2020/359135322

Кадастровый номер: **42:01:0106003:169**

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, №42:01:0106003:169-42/002/2020-2 от 22.01.2020
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:		Ипотека, Российская Федерация, Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Менчерепское сельское поселение, зад.№42:01:0106003:169, Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Для ведения сельскохозяйственного производства, площадь 434 200 кв. м
	дата государственной регистрации:		12.05.2020
	номер государственной регистрации:		42:01:0106003:169-42/002/2020-4
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 12.05.2020 по 31.03.2026
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497
	основание государственной регистрации:		Договор об ипотеке (залоге недвижимого имущества) от 12.10.2017 №3617-012-ЗИ-01, удостоверил нотариус Кемеровского нотариального округа Кемеровской области Романовская Н.М. 12.10.2017, реестровый номер 6-345; Дополнительное соглашение к договору об ипотеке (залоге недвижимого имущества) № 3617-012-ЗИ-01 от 12.10.2017, удостоверил нотариус Кемеровского нотариального округа Кемеровской области Романовская Н.М. 30.04.2020, реестровый номер 42/116-н/42-2020-1-1017
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела 1: __ | Всего разделов: __ | Всего листов выписки: __	
10.11.2020 № 99/2020/359136138	
Кадастровый номер:	**42:01:0106003:170**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0106003
Дата присвоения кадастрового номера:	22.11.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Менчерепское сельское поселение
Площадь:	20446 +/- 1251 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	34958.57
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0106003:137
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359136138			
Кадастровый номер:		**42:01:0106003:170**	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	Скоткин Денис Анатольевич №42-10-98, ООО "Земельно-кадастровое бюро"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агломерации:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
	10.11.2020 № 99/2020/359136138		
Кадастровый номер:			**42:01:0106003:170**

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 42:01:0117004:279. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные несведительствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства».Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
10.11.2020 № 99/2020/359136138			
Кадастровый номер:			**42:01:0106003:170**
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 42:01:0106003:170-42/002/2019-1 от 22.11.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
10.11.2020 № 99/2020/359136859			
Кадастровый номер:		**42:01:0111004:1002**	

Номер кадастрового квартала:	42:01:0111004
Дата присвоения кадастрового номера:	05.07.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловское лесничество, Евтинское участковое лесничество, урочище МО "Евтинское с.п", квартал 3 (выделы 5, 6, 7, 28, 29), квартал 4 (выделы 1-21, 37-51)
Площадь:	1537075 +/- 10848кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	264376.9
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	42:01:0111004:1066, 42:01:0111004:1064, 42:01:0000000:1208, 42:01:0111004:1062
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0111004:618
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
10.11.2020 № 99/2020/359136859			
Кадастровый номер:	**42:01:0111004:1002**		

Категория земель:	Земли лесного фонда
Виды разрешенного использования:	выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, заготовка древесины
Сведения о кадастровом инженере:	Митрочено Оксана Игоревна №42-11-127
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агломерации:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
10.11.2020 № 99/2020/359136859			
Кадастровый номер:		**42:01:0111004:1002**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 42:01:0111004:1025, 42:01:0111004:1026. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незавизависительствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок					
(вид объекта недвижимости)					
Лист № ___ Раздела **2**		Всего листов раздела **2**: ___		Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
10.11.2020 № 99/2020/359136859					
Кадастровый номер:					**42:01:0111004:1002**
1.	Правообладатель (правообладатели):		1.1.		Российская Федерация
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1.		Собственность, №42:01:0111004:1002-42/002/2017-1 от 05.07.2017
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
3.1.1.	вид:				Аренда (в том числе, субаренда)
	дата государственной регистрации:				24.08.2017
	номер государственной регистрации:				42:01:0111004:1002-42/002/2017-3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				с 24.08.2017 по 15.03.2042
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947
	основание государственной регистрации:				'Договор аренды лесного участка' №143/17-Н от 10.08.2017, Департамент лесного комплекса Кемеровской области

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № 1	Раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1

Кадастровый номер: **10.11.2020 № 99/2020/359136859**

42:01:0111004:1002

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	данные о правообладателе отсутствуют	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	не зарегистрировано	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.2.1.	вид:		Ипотека	
	дата государственной регистрации:		26.09.2018	
	номер государственной регистрации:		42:01:0111004:1002-42/002/2018-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 26.09.2018 по 31.03.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	
	основание государственной регистрации:		"Договор об ипотеке (залоге недвижимого имущества)" №3617-012-311-01 от 12.10.2017	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела 1: __ | Всего разделов: __ | Всего листов выписки: __	
10.11.2020 № 99/2020/359137409	
Кадастровый номер:	**42:01:0111004:1004**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0111004
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский муниципальный район, в границах Бачатского сельского поселения
Площадь:	50492 +/- 62.32кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1910886974
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	42:01:0111004:1063, 42:01:0000000:1206, 42:01:0111004:1064, 42:01:0111004:1067, 42:01:0000000:1208
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359137409			
Кадастровый номер:	**42:01:0111004:1004**		

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Вид разрешенного использования:	недропользование
Сведения о кадастровом инженере:	Карабкина Надежда Александровна №42-13-373
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агломерации, агломерации зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
	10.11.2020 № 99/2020/359137409		
Кадастровый номер:		**42:01:0111004:1004**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные ранее действительные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела **2** Всего листов раздела **2**: ___ Всего разделов: ___ Всего листов выписки: ___

10.11.2020 № 99/2020/359137409

Кадастровый номер: **42:01:0111004:1004**

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано	
	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	вид:		Ипотека	
3.1.1.	дата государственной регистрации:		26.09.2018	
	номер государственной регистрации:		42:01:0111004:1004-42/002/2018-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 26.09.2018 по 31.03.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	
	основание государственной регистрации:		Договор об ипотеке (залоге недвижимого имущества) №3617-012-3И-01 от 12.10.2017	
3.	вид:		Аренда (в том числе, субаренда)	
3.1.2.	дата государственной регистрации:		16.01.2018	
	номер государственной регистрации:		42:01:0111004:1004-42/002/2018-1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 16.01.2018 по 20.12.2022	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	
	основание государственной регистрации:		"Договор аренды земельного участка" №907-ОА от 20.12.2017	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела 1: __ | Всего разделов: __ | Всего листов выписки: __	
10.11.2020 № 99/2020/359138209	
Кадастровый номер:	**42:01:0111004:1005**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0111004
Дата присвоения кадастрового номера:	14.09.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский муниципальный район, в границах Бачатского сельского поселения
Площадь:	10000 +/- 28.08кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	3807207
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	42:01:0000000:1206
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
10.11.2020 № 99/2020/359138209			
Кадастровый номер:		**42:01:0111004:1005**	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	недропользование
Сведения о кадастровом инженере:	Карабкина Надежда Александровна №42-13-373
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агломерации, агломерной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
	10.11.2020 № 99/2020/359138209		
Кадастровый номер:		**42:01:0111004:1005**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные ранее учтенные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 3 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
10.11.2020 № 99/2020/359138209			

Кадастровый номер: **42:01:0111004:1005**

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано
	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.	вид:		Ипотека
	дата государственной регистрации:		26.09.2018
	номер государственной регистрации:		42:01:0111004:1005-42/002/2018-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 26.09.2018 по 31.03.2026
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497
	основание государственной регистрации:		Договор об ипотеке (залоге недвижимого имущества) №8617-012-3И-01 от 12.10.2017
	вид:		Аренда (в том числе, субаренда)
	дата государственной регистрации:		16.01.2018
	номер государственной регистрации:		42:01:0111004:1005-42/002/2018-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 16.01.2018 по 20.12.2022
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947
	основание государственной регистрации:		"Договор аренды земельного участка" №907-ОА от 20.12.2017
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 1 | Всего листов выписки: 1	
10.11.2020 № 99/2020/359139341	
Кадастровый номер:	**42:01:0111004:1006**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0111004
Дата присвоения кадастрового номера:	04.10.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский муниципальный район, в границах Бачатского сельского поселения
Площадь:	71937 +/- 75 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	272245557.65
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
10.11.2020 № 99/2020/359139341			
Кадастровый номер:	**42:01:0111004:1006**		

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	недропользование
Сведения о кадастровом инженере:	Карабкина Надежда Александровна №42-13-373
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агломерации, зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
	10.11.2020 № 99/2020/359139341		
Кадастровый номер:		**42:01:0111004:1006**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незакандастрованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела **2** Всего листов раздела **2**: ___ Всего разделов: ___ Всего листов выписки: ___

10.11.2020 № 99/2020/359139341

Кадастровый номер: **42:01:0111004:1006**

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано
	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.	вид:		Ипотека
	дата государственной регистрации:		26.09.2018
	номер государственной регистрации:		42:01:0111004:1006-42/002/2018-2
3.1.1.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 26.09.2018 по 31.03.2026
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497
	основание государственной регистрации:		Договор об ипотеке (залоге недвижимого имущества) №3617-012-3И-01 от 12.10.2017
	вид:		Аренда (в том числе, субаренда)
	дата государственной регистрации:		16.01.2018
	номер государственной регистрации:		42:01:0111004:1006-42/002/2018-1
3.1.2.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 16.01.2018 по 20.12.2022
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947
	основание государственной регистрации:		"Договор аренды земельного участка" №907-ОА от 20.12.2017
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: Всего разделов: Всего листов выписки:
10.11.2020 № 99/2020/359140163	
Кадастровый номер:	**42:01:0111004:1009**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0111004
Дата присвоения кадастрового номера:	20.11.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский муниципальный район, в границах Бачатского сельского поселения
Площадь:	51891 +/- 1993кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	19638148.95
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	42:01:0000000:1208
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	42:01:0111004:1031
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
10.11.2020 № 99/2020/359140163			
Кадастровый номер:		**42:01:0111004:1009**	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Недропользование
Сведения о кадастровом инженере:	Карабкина Надежда Александровна №42-13-373
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агломерации, агломерационной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359140163			
Кадастровый номер:		**42:01:0111004:1009**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные ненастоящительствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 3 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
10.11.2020 № 99/2020/359140163			

Кадастровый номер: **42:01:0111004:1009**

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано	
	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	вид:		Ипотека	
	дата государственной регистрации:		26.09.2018	
	номер государственной регистрации:		42:01:0111004:1009-42/002/2018-2	
3.1.1.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 26.09.2018 по 31.03.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	
	основание государственной регистрации:		Договор об ипотеке (залоге недвижимого имущества) №3617-012-ЗИ-01 от 12.10.2017	
	вид:		Аренда (в том числе, субаренда)	
	дата государственной регистрации:		16.05.2018	
	номер государственной регистрации:		42:01:0111004:1009-42/002/2018-1	
3.1.2.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 09.04.2018 по 15.03.2042	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	
	основание государственной регистрации:		"Договор аренды земельного участка №915 от 22.03.2018; "Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка №915 от 22.03.2018г." от 27.04.2018	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела 1: __ | Всего разделов: __ | Всего листов выписки: __	
10.11.2020 № 99/2020/359140802	
Кадастровый номер:	**42:01:0111004:1010**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0111004
Дата присвоения кадастрового номера:	21.11.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский муниципальный район, в границах Бачатского сельского поселения
Площадь:	4912 +/- 19.62кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	18589464
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
10.11.2020 № 99/2020/359140802			
Кадастровый номер:	**42:01:0111004:1010**		

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Недропользование
Сведения о кадастровом инженере:	Карабкина Надежда Александровна №42-13-373
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агломерации, агломерационного проекта:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359140802			
Кадастровый номер:		**42:01:0111004:1010**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незакондательствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела **2** Всего листов раздела **2**: ___ Всего разделов: ___ Всего листов выписки: ___

10.11.2020 № 99/2020/359140802

Кадастровый номер: **42:01:0111004:1010**

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано	
	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	вид:		Ипотека	
	дата государственной регистрации:		26.09.2018	
	номер государственной регистрации:		42:01:0111004:1010-42/002/2018-2	
3.1.1.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 26.09.2018 по 31.03.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	
	основание государственной регистрации:		Договор об ипотеке (залоге недвижимого имущества) №3617-012-3И-01 от 12.10.2017	
	вид:		Аренда (в том числе, субаренда)	
	дата государственной регистрации:		09.04.2018	
	номер государственной регистрации:		42:01:0111004:1010-42/002/2018-1	
3.1.2.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 09.04.2018 по 15.03.2042	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	
	основание государственной регистрации:		"Договор аренды земельного участка" №915 от 22.03.2018	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 1 | Всего листов выписки: 1	
10.11.2020 № 99/2020/359141632	
Кадастровый номер:	**42:01:0111004:1011**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0111004
Дата присвоения кадастрового номера:	21.11.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский муниципальный район, в границах Бачатского сельского поселения
Площадь:	37973 +/- 54.56кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	143708881.85
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
10.11.2020 № 99/2020/359141632			
Кадастровый номер:	**42:01:0111004:1011**		

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Недропользование
Сведения о кадастровом инженере:	Карабкина Надежда Александровна №42-13-373
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
	10.11.2020 № 99/2020/359141632		
Кадастровый номер:			**42:01:0111004:1011**

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незакондательствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела **4** отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела **2** Всего листов раздела **2**: ___ Всего разделов: ___ Всего листов выписки: ___

10.11.2020 № 99/2020/359141632

Кадастровый номер: **42:01:0111004:1011**

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано
	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.	вид:		Ипотека
	дата государственной регистрации:		26.09.2018
3.1.1.	номер государственной регистрации:		42:01:0111004:1011-42/002/2018-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 26.09.2018 по 31.03.2026
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497
	основание государственной регистрации:		Договор об ипотеке (залоге недвижимого имущества) №3617-012-3И-01 от 12.10.2017
	вид:		Аренда (в том числе, субаренда)
	дата государственной регистрации:		09.04.2018
3.1.2.	номер государственной регистрации:		42:01:0111004:1011-42/002/2018-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 09.04.2018 по 15.03.2042
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947
	основание государственной регистрации:		"Договор аренды земельного участка" №915 от 22.03.2018
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 1 | Всего листов выписки: 1	
10.11.2020 № 99/2020/359142288	
Кадастровый номер:	**42:01:0111004:1012**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0111004
Дата присвоения кадастрового номера:	23.11.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский район, в границах ТОО "Лунайское"
Площадь:	10324+/- 28.45кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	3907117.8
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	42:01:0000000:1198
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0000000:439
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359142288			
Кадастровый номер:		**42:01:0111004:1012**	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Вид разрешенного использования:	Недропользование
Сведения о кадастровом инженере:	Карабкина Надежда Александровна №42-13-373
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агломерации, научно-образовательного центра:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
	10.11.2020 № 99/2020/359142288		
Кадастровый номер:			**42:01:0111004:1012**

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незакандастрованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___	
10.11.2020 № 99/2020/359142288				
Кадастровый номер:	**42:01:0111004:1012**			
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Промышленные разработки", ИНН: 4205219753	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 42:01:0111004:1012-42/002/2018-2 от 02.02.2018	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1.1.	вид:		Ипотека	
	дата государственной регистрации:		26.09.2018	
	номер государственной регистрации:		42:01:0111004:1012-42/002/2018-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 26.09.2018 по 31.03.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	
	основание государственной регистрации:			
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют	
6.	Сведения о наличии возражения в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права) ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 1 | Всего листов выписки: 1	
10.11.2020 № 99/2020/359143073	
Кадастровый номер:	**42:01:0111004:1013**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0111004
Дата присвоения кадастрового номера:	24.11.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский район, в границах ТОО "Лунайское"
Площадь:	8613 +/- 25.99кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	3259589.85
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0000000:439
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359143073			
Кадастровый номер:		**42:01:0111004:1013**	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Недропользование
Сведения о кадастровом инженере:	Карабкина Надежда Александровна №42-13-373
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агломерации, агломерной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
	10.11.2020 № 99/2020/359143073		
Кадастровый номер:		**42:01:0111004:1013**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незакандастрованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___	
10.11.2020 № 99/2020/359143073				
Кадастровый номер:			**42:01:0111004:1013**	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Промышленные разработки", ИНН: 4205219753	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 42:01:0111004:1013-42/002/2018-2 от 06.02.2018	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1.1.	вид:		Ипотека	
	дата государственной регистрации:		26.09.2018	
	номер государственной регистрации:		42:01:0111004:1013-42/002/2018-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 26.09.2018 по 31.03.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	
	основание государственной регистрации:			
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют	
6.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
7.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют	
8.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права) ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют	
9.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
10.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			
11.				

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 1 | Всего листов выписки: 1	
10.11.2020 № 99/2020/359143690	
Кадастровый номер:	**42:01:0111004:1014**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0111004
Дата присвоения кадастрового номера:	11.12.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловское лесничество, Евтинское участковое лесничество, урочище МО "Евтинское с.п.", квартал 3 (выдел 1)
Площадь:	1867 +/- 378кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	321.12
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0111004:618
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359143690			
Кадастровый номер:	**42:01:0111004:1014**		

Категория земель:	Земли лесного фонда
Виды разрешенного использования:	геологические изучение недр, разработка месторождений полезных ископаемых
Сведения о кадастровом инженере:	Мигроченко Оксана Игоревна №42-11-127
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агломерации:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
	10.11.2020 № 99/2020/359143690		
Кадастровый номер:		**42:01:0111004:1014**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незакандастрованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок					
(вид объекта недвижимости)					
Лист № ___ Раздела **2**		Всего листов раздела **2**: ___		Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
10.11.2020 № 99/2020/359143690					
Кадастровый номер:				**42:01:0111004:1014**	
1.	Правообладатель (правообладатели):		1.1.	Российская Федерация	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1.	Собственность, № 42:01:0111004:1014-42/002/2017-1 от 11.12.2017	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
3.1.1.	вид:			Аренда (в том числе, субаренда)	
	дата государственной регистрации:			12.02.2018	
	номер государственной регистрации:			42:01:0111004:1014-42/002/2018-3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			с 12.02.2018 по 15.03.2042	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	
	основание государственной регистрации:			Договор аренды лесного участка №10/18-Н от 06.02.2018, заключенный между Департаментом лесного комплекса КО и ЗАО "Шахта Беловская"	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № 1	Раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1

Кадастровый номер: **10.11.2020 № 99/2020/359143690**

42:01:0111004:1014

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	данные о правообладателе отсутствуют	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	не зарегистрировано	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.2.1.	вид:		Ипотека	
	дата государственной регистрации:		26.09.2018	
	номер государственной регистрации:		42:01:0111004:1014-42/002/2018-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 26.09.2018 по 31.03.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	
	основание государственной регистрации:		"Договор об ипотеке (залоге недвижимого имущества) №3617-012-311-01 от 12.10.2017	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела 1: __ | Всего разделов: __ | Всего листов выписки: __	
10.11.2020 № 99/2020/359144526	
Кадастровый номер:	**42:01:0111004:1015**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0111004
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловское лесничество, Евтинское участковое лесничество, урочище МО "Евтинское с.п.", квартал 3 (выдел 1)
Площадь:	9465 +/- 85 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1627.98
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	42:01:0000000:1198
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0111004:618
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359144526			
Кадастровый номер:	**42:01:0111004:1015**		

Категория земель:	Земли лесного фонда
Виды разрешенного использования:	геологическое изучение недр, разработка месторождений полезных ископаемых
Сведения о кадастровом инженере:	Мигроченко Оксана Игоревна №42-11-127
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агломерации:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
	10.11.2020 № 99/2020/359144526		
Кадастровый номер:			**42:01:0111004:1015**

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незакандастрированные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок					
(вид объекта недвижимости)					
Лист № ___ Раздела **2**		Всего листов раздела **2**: ___		Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
10.11.2020 № 99/2020/359144526					
Кадастровый номер:					**42:01:0111004:1015**
1.	Правообладатель (правообладатели):		1.1.		Российская Федерация
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1.		Собственность, № 42:01:0111004:1015-42/002/2017-1 от 14.12.2017
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
3.1.1.	вид:				Аренда (в том числе, субаренда)
	дата государственной регистрации:				08.02.2018
	номер государственной регистрации:				42:01:0111004:1015-42/002/2018-3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				с 08.02.2018 по 15.03.2042
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947
	основание государственной регистрации:				"Договор аренды лесного участка" №9/18-Н от 06.02.2018

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № 1	Раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1

10.11.2020 № 99/2020/359144526

Кадастровый номер: **42:01:0111004:1015**

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	данные о правообладателе отсутствуют	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	не зарегистрировано	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.2.1.	вид:		Ипотека	
	дата государственной регистрации:		26.09.2018	
	номер государственной регистрации:		42:01:0111004:1015-42/002/2018-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 26.09.2018 по 31.03.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	
	основание государственной регистрации:		"Договор об ипотеке (залоге недвижимого имущества) №3617-012-311-01 от 12.10.2017	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела 1: __ | Всего разделов: __ | Всего листов выписки: __	
10.11.2020 № 99/2020/359145568	
Кадастровый номер:	**42:01:0111004:1016**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0111004
Дата присвоения кадастрового номера:	20.12.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Евтинское сельское поселение
Площадь:	188596 +/- 3800кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	71374156.2
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	42:01:0000000:1208
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0111004:985
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359145568			
Кадастровый номер:		**42:01:0111004:1016**	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Вид разрешенного использования:	недропользование
Сведения о кадастровом инженере:	Митроченко Оксана Игоревна №42-11-127
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агломерации, научно-технологического центра:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
	10.11.2020 № 99/2020/359145568		
Кадастровый номер:			**42:01:0111004:1016**

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные ограниченные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок					
(вид объекта недвижимости)					
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2**: ___		Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___	
10.11.2020 № 99/2020/359145568					
Кадастровый номер:				**42:01:0111004:1016**	
1.	Правообладатель (правообладатели):		1.1.	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1.	Собственность, № 42:01:0111004:1016-42/002/2017-1 от 20.12.2017	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
3.1.1.	вид:			Ипотека	
	дата государственной регистрации:			20.12.2017	
	номер государственной регистрации:			42:01:0111004:985-42/002/2017-5	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			с 19.10.2017 по 31.03.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	
	основание государственной регистрации:			Договор об ипотеке (залоге недвижимого имущества) №3617-012-3И-01 от 12.10.2017	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:			данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:			данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:			данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:				
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права) ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:			данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:				
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия		

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела 1: __ | Всего разделов: __ | Всего листов выписки: __	
10.11.2020 № 99/2020/359146172	
Кадастровый номер:	**42:01:0111004:1018**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0111004
Дата присвоения кадастрового номера:	20.12.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Евтинское сельское поселение
Площадь:	28422 +/- 1475кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	10756305.9
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	42:01:0000000:1208, 42:01:0111004:1062
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0111004:985
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359146172			
Кадастровый номер:		**42:01:0111004:1018**	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Недропользование
Сведения о кадастровом инженере:	Митроченко Оксана Игоревна №42-11-127
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агломерации, научно-технологического центра:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
	10.11.2020 № 99/2020/359146172		
Кадастровый номер:			**42:01:0111004:1018**

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неустановленные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___	
Кадастровый номер:	**10.11.2020 № 99/2020/359146172**		**42:01:0111004:1018**	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 42:01:0111004:1018-42/002/2017-1 от 20.12.2017	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1.1.	вид:		Ипотека	
	дата государственной регистрации:		20.12.2017	
	номер государственной регистрации:		42:01:0111004:1018-42/002/2017-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 19.10.2017 по 31.03.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	
	основание государственной регистрации:		Договор об ипотеке (залоге недвижимого имущества) №3617-012-3И-01 от 12.10.2017	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют	
6.	Сведения о наложении запрета на совершение сделок с объектом недвижимости:		данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права) ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия	

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела 1: __ | Всего разделов: __ | Всего листов выписки: __	
10.11.2020 № 99/2020/359146937	
Кадастровый номер:	**42:01:0111004:1019**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0111004
Дата присвоения кадастрового номера:	20.12.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Евтинское сельское поселение
Площадь:	19168 +/- 1211 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	72541296
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	42:01:0111004:1062
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0111004:984
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359146937			
Кадастровый номер:		**42:01:0111004:1019**	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Вид разрешенного использования:	недропользование
Сведения о кадастровом инженере:	Митроченко Оксана Игоревна №42-11-127
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агломерации, научно-образовательного центра:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
	10.11.2020 № 99/2020/359146937		
Кадастровый номер:			**42:01:0111004:1019**

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 42:01:0111004:985. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
10.11.2020 № 99/2020/359146937			

Кадастровый номер: **42:01:0111004:1019**

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, №42:01:0111004:1019-42/002/2017-1 от 20.12.2017
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:		Ипотека
	дата государственной регистрации:		20.12.2017
	номер государственной регистрации:		42:01:0111004:1019-42/002/2017-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 19.10.2017 по 31.03.2026
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497
	основание государственной регистрации:		"Договор об ипотеке (залоге недвижимого имущества)" №3617-012-331-01 от 12.10.2017; "Договор купли-продажи земельных участков" №5 от 29.05.2017
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права) ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела 1: __ | Всего разделов: __ | Всего листов выписки: __	
10.11.2020 № 99/2020/359147467	
Кадастровый номер:	**42:01:0111004:1020**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0111004
Дата присвоения кадастрового номера:	20.12.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Евтинское сельское поселение
Площадь:	280557 +/- 4635кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	10617696.65
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0111004:984
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359147467			
Кадастровый номер:		**42:01:0111004:1020**	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Недропользование
Сведения о кадастровом инженере:	Митроченко Оксана Игоревна №42-11-127
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агломерации, агломерной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359147467			
Кадастровый номер:			**42:01:0111004:1020**

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 42:01:0111004:985. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела **2** Всего листов раздела **2**: ___ Всего разделов: ___ Всего листов выписки: ___

10.11.2020 № 99/2020/359147467

Кадастровый номер: **42:01:0111004:1020**

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 42:01:0111004:1020-42/002/2017-1 от 20.12.2017
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:		Ипотека
	дата государственной регистрации:		20.12.2017
	номер государственной регистрации:		42:01:0111004:1020-42/002/2017-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 19.10.2017 по 31.03.2026
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497
	основание государственной регистрации:		"Договор об ипотеке (залоге недвижимого имущества)" №3617-012-331-01 от 12.10.2017; "Договор купли-продажи земельных участков" №5 от 29.05.2017
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права) ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 1 | Всего листов выписки: 1	
10.11.2020 № 99/2020/359147835	
Кадастровый номер:	**42:01:0111004:1022**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0111004
Дата присвоения кадастрового номера:	27.12.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Гавинское сельское поселение, с. Коноваловo
Площадь:	152891 +/- 3421кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	578615598.95
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	42:01:0111004:1066, 42:01:0000000:1208
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0111004:943
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359147835			
Кадастровый номер:		**42:01:0111004:1022**	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Вид разрешенного использования:	Недропользование
Сведения о кадастровом инженере:	Митроченко Оксана Игоревна №42-11-127
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агломерации, научно-технологического центра:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 4
	10.11.2020 № 99/2020/359147835		
Кадастровый номер:			**42:01:0111004:1022**

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные ненастоящительствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок					
(вид объекта недвижимости)					
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2**: ___		Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___	
Кадастровый номер:	**10.11.2020 № 99/2020/359147835**			**42:01:0111004:1022**	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947		
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 42:01:0111004:1022-42/002/2017-1 от 30.12.2017		
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
3.1.1.	вид:		Ипотека		
	дата государственной регистрации:		30.12.2017		
	номер государственной регистрации:		42:01:0111004:1022-42/002/2017-2		
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 19.10.2017 по 31.03.2026		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497		
	основание государственной регистрации:		Договор об ипотеке (залоге недвижимого имущества) №3617-012-3И-01 от 12.10.2017		
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют		
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют		
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют		
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют		
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:				
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права) ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют		
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют		
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:				

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела 1: __ | Всего разделов: __ | Всего листов выписки: __	
10.11.2020 № 99/2020/359148352	
Кадастровый номер:	**42:01:0111004:1023**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0111004
Дата присвоения кадастрового номера:	27.12.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Гавинское сельское поселение, с. Коноваловo
Площадь:	124652 +/- 3089кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	47174549.4
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	42:01:0000000:1208
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0111004:943
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359148352			
Кадастровый номер:		**42:01:0111004:1023**	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Недропользование
Сведения о кадастровом инженере:	Митроченко Оксана Игоревна №42-11-127
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агломерации, научно-образовательного центра:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
	10.11.2020 № 99/2020/359148352		
Кадастровый номер:			**42:01:0111004:1023**

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные ранее декларированные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 3 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___	
10.11.2020 № 99/2020/359148352				
Кадастровый номер:			**42:01:0111004:1023**	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 42:01:0111004:1023-42/002/2017-1 от 30.12.2017	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1.1.	вид:		Ипотека	
	дата государственной регистрации:		30.12.2017	
	номер государственной регистрации:		42:01:0111004:1023-42/002/2017-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 19.10.2017 по 31.03.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	
	основание государственной регистрации:		Договор об ипотеке (залоге недвижимого имущества) №3617-012-3И-01 от 12.10.2017	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права) ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: Всего разделов: Всего листов выписки:
10.11.2020 № 99/2020/359148662	
Кадастровый номер:	**42:01:0111004:1025**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0111004
Дата присвоения кадастрового номера:	30.12.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Евтинское сельское поселение
Площадь:	86874 +/- 2579кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	32877465.3
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	42:01:0111004:1066, 42:01:0000000:1208
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0111004:986
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
10.11.2020 № 99/2020/359148662			
Кадастровый номер:		**42:01:0111004:1025**	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Вид разрешенного использования:	недропользование
Сведения о кадастровом инженере:	Митроченко Оксана Игоревна №42-11-127
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агломерации, агломерной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359148662			
Кадастровый номер:			**42:01:0111004:1025**

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 42:01:0111004:1002. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неаттестованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___	
Кадастровый номер:	**10.11.2020 № 99/2020/359148662**		**42:01:0111004:1025**	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 42:01:0111004:1025-42/002/2017-1 от 30.12.2017	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1.1.	вид:		Ипотека	
	дата государственной регистрации:		30.12.2017	
	номер государственной регистрации:		42:01:0111004:986-42/002/2017-5	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 19.10.2017 по 31.03.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	
	основание государственной регистрации:		Договор об ипотеке (залоге недвижимого имущества) №3617-012-3И-01 от 12.10.2017	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют	
6.	Сведения о наложении запрета на совершение сделок с объектом недвижимости:		данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права) ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела 1: __ | Всего разделов: __ | Всего листов выписки: __	
10.11.2020 № 99/2020/359149066	
Кадастровый номер:	**42:01:0111004:1026**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0111004
Дата присвоения кадастрового номера:	30.12.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 42-42/002-42/202/004/2017-871/1
Адрес:	Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Евтинское сельское поселение
Площадь:	219511 +/- 4100кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	8307393795
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0111004:986
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359149066			
Кадастровый номер:	**42:01:0111004:1026**		

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Вид разрешенного использования:	Недропользование
Сведения о кадастровом инженере:	Митроченко Оксана Игоревна №42-11-127
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агломерации, агломерационной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
	10.11.2020 № 99/2020/359149066		
Кадастровый номер:			**42:01:0111004:1026**

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 42:01:0111004:1002. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные ранее». Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные несвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___	
10.11.2020 № 99/2020/359149066				
Кадастровый номер:			**42:01:0111004:1026**	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 42:01:0111004:1026-42/002/2017-1 от 30.12.2017	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1.1.	вид:		Ипотека	
	дата государственной регистрации:		30.12.2017	
	номер государственной регистрации:		42:01:0111004:1026-42/002/2017-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 19.10.2017 по 31.03.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	
	основание государственной регистрации:		Договор об ипотеке (залоге недвижимого имущества) №3617-012-3И-01 от 12.10.2017	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права) ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела 1: ___ | Всего разделов: ___ | Всего листов выписки: ___	
10.11.2020 № 99/2020/359149492	
Кадастровый номер:	**42:01:0111004:1027**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0111004
Дата присвоения кадастрового номера:	09.01.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Евтинское сельское поселение
Площадь:	187381 +/- 3790кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	709900029.45
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	42:01:0111004:1066, 42:01:0111004:1063, 42:01:0111004:1064, 42:01:0111004:1067, 42:01:0000000:1208
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0111004:987
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359149492			
Кадастровый номер:		**42:01:0111004:1027**	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Вид разрешенного использования:	недропользование
Сведения о кадастровом инженере:	Митроченко Оксана Игоревна №42-11-127
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агломерации, научно-технологического центра:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
	10.11.2020 № 99/2020/359149492		
Кадастровый номер:		**42:01:0111004:1027**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незаконодательствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___	
10.11.2020 № 99/2020/359149492				
Кадастровый номер:	**42:01:0111004:1027**			
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 42:01:0111004:1027-42/002/2018-1 от 09.01.2018	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1.1.	вид:		Ипотека	
	дата государственной регистрации:		09.01.2018	
	номер государственной регистрации:		42:01:0111004:987-42/002/2017-5	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 19.10.2017 по 31.03.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	
	основание государственной регистрации:		Договор об ипотеке (залоге недвижимого имущества) №3617-012-3И-01 от 12.10.2017	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права) ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 1 | Всего листов выписки: 1	
10.11.2020 № 99/2020/359149952	
Кадастровый номер:	**42:01:0111004:1029**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0111004
Дата присвоения кадастрового номера:	09.01.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 42-42/002-42/100/002/2017-3463
Адрес:	Кемеровская область, Беловский район, в границах ТОО "Лунайское"
Площадь:	85451 +/- 81.85кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	32338930.95
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	42:01:0000000:1208
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0000000:439
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359149952			
Кадастровый номер:		**42:01:0111004:1029**	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Вид разрешенного использования:	Недропользование
Сведения о кадастровом инженере:	Мальхин Алексей Александрович №42-15-438
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агломерации, агломерационного проекта:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
	10.11.2020 № 99/2020/359149952		
Кадастровый номер:			**42:01:0111004:1029**

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 42:01:0106003:140. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___	
10.11.2020 № 99/2020/359149952				
Кадастровый номер:	**42:01:0111004:1029**			
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Промышленные разработки", ИНН: 4205219753	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 42:01:0111004:1029-42/002/2018-2 от 19.03.2018	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1.1.	вид:		Ипотека	
	дата государственной регистрации:		26.09.2018	
	номер государственной регистрации:		42:01:0111004:1029-42/002/2018-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 26.09.2018 по 31.03.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	
	основание государственной регистрации:			
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют	
6.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
7.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют	
8.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют	
9.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
10.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			
11.				

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела 1: __ | Всего разделов: __ | Всего листов выписки: __	
10.11.2020 № 99/2020/359150310	
Кадастровый номер:	**42:01:0111004:1030**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0111004
Дата присвоения кадастрового номера:	27.02.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 42/202/014/2018-121/1
Адрес:	Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Евтинское сельское поселение
Площадь:	12298 +/- 970кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	46541781
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	42:01:0000000:1198
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0000000:1165
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359150310			
Кадастровый номер:		**42:01:0111004:1030**	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Вид разрешенного использования:	недропользование
Сведения о кадастровом инженере:	Митроченко Оксана Игоревна №42-11-127
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агломерации, научно-образовательного центра:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 4
10.11.2020 № 99/2020/359150310			
Кадастровый номер:		42:01:0111004:1030	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незавизированные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
10.11.2020 № 99/2020/359150310			
Кадастровый номер:			**42:01:0111004:1030**

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 42:01:0111004:1030-42/002/2018-1 от 27.02.2018
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:		Ипотека
	дата государственной регистрации:		13.08.2018
	номер государственной регистрации:		42:01:0111004:1030-42/002/2018-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 13.08.2018 по 31.03.2026
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497
	основание государственной регистрации:		Договор об ипотеке (залоге недвижимого имущества) №3617-012-3И-01 от 12.10.2017
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права) ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела 1: __ | Всего разделов: __ | Всего листов выписки: __	
10.11.2020 № 99/2020/359150776	
Кадастровый номер:	**42:01:0111004:1031**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0111004
Дата присвоения кадастрового номера:	27.02.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский муниципальный район, в границах Бачатского сельского поселения
Площадь:	79480 +/- 2467кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	30079206
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	42:01:0111004:1063, 42:01:0000000:1206, 42:01:0000000:1205, 42:01:0111004:1064, 42:01:0111004:1067, 42:01:0111004:1065, 42:01:0000000:1208
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0111004:1009
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359150776			
Кадастровый номер:		**42:01:0111004:1031**	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	недропользование
Сведения о кадастровом инженере:	Маевский Алексей Сергеевич №42-16-526
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агломерации, агломерной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
	10.11.2020 № 99/2020/359150776		
Кадастровый номер:			**42:01:0111004:1031**

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незакондательствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела **2** Всего листов раздела **2**: ___ Всего разделов: ___ Всего листов выписки: ___

10.11.2020 № 99/2020/359150776

Кадастровый номер: **42:01:0111004:1031**

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано
	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.	вид:		Ипотека
	дата государственной регистрации:		26.09.2018
	номер государственной регистрации:		42:01:0111004:1031-42/002/2018-5
3.1.1.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 26.09.2018 по 31.03.2026
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497
	основание государственной регистрации:		Договор об ипотеке (залоге недвижимого имущества) №3617-012-3И-01 от 12.10.2017
	вид:		Аренда (в том числе, субаренда)
	дата государственной регистрации:		09.04.2018
	номер государственной регистрации:		42:01:0111004:1031-42/002/2018-2
3.1.2.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 09.04.2018 по 15.03.2042
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947
	основание государственной регистрации:		"Договор аренды земельного участка' №915 от 22.03.2018
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___ Всего разделов: ___ Всего листов выписки: ___
10.11.2020 № 99/2020/359151157	
Кадастровый номер:	**42:01:0111004:1032**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0111004
Дата присвоения кадастрового номера:	04.04.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловское лесничество, Евтинское участковое лесничество, урочище МО "Евтинское с.п.", квартал 3 (выдел 1)
Площадь:	2101 +/- 401кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	361.37
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0111004:618
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359151157			
Кадастровый номер:		42:01:0111004:1032	

Категория земель:	Земли лесного фонда
Виды разрешенного использования:	выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых
Сведения о кадастровом инженере:	Мигрочснко Оксана Игорсвна №42-11-127
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агломерации:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359151157			
Кадастровый номер:			**42:01:0111004:1032**

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные ранее учтенные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 3 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок					
(вид объекта недвижимости)					
Лист № ___ Раздела **2**		Всего листов раздела **2**: ___		Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
		10.11.2020 № 99/2020/359151157			
Кадастровый номер:				**42:01:0111004:1032**	
1.	Правообладатель (правообладатели):		1.1.	Российская Федерация	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1.	Собственность, № 42:01:0111004:1032-42/002/2018-1 от 04.04.2018	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
3.1.1.	вид:			Аренда (в том числе, субаренда)	
	дата государственной регистрации:			04.06.2018	
	номер государственной регистрации:			42:01:0111004:1032-42/002/2018-3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			с 04.06.2018 по 15.03.2042	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	
	основание государственной регистрации:			"Договор аренды земельного участка" №105/18-Н от 11.05.2018	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № 1	Раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1

Кадастровый номер: **42:01:0111004:1032**

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	данные о правообладателе отсутствуют	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	не зарегистрировано	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.2.1.	вид:		Ипотека	
	дата государственной регистрации:		26.09.2018	
	номер государственной регистрации:		42:01:0111004:1032-42/002/2018-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 26.09.2018 по 31.03.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	
	основание государственной регистрации:		Договор об ипотеке (залоге недвижимого имущества) №3617-012-311-01 от 12.10.2017	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 1 | Всего листов выписки: 1	
10.11.2020 № 99/2020/359151481	
Кадастровый номер:	**42:01:0117004:218**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0117004
Дата присвоения кадастрового номера:	22.05.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	обл. Кемеровская, р-н Беловский, Беловское лесничество, Ватинское участковое лесничество, урочище МО «Ваппинское», квартал 1; Менчерепское участковое лесничество, урочище МО «Белово» квартал 12; 127
Площадь:	3555845 +/- 23593кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	288023.45
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	42:01:0117004:315, 42:01:0117004:304, 42:01:0117004:320, 42:01:0117004:321, 42:01:0117004:323
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:00:0000000:32
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	42:01:0117004:347
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359151481			
Кадастровый номер:	**42:01:0117004:218**		

Категория земель:	Земли лесного фонда
Виды разрешенного использования:	Заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; тушение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; создание лесных плантаций и их эксплуатация; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев); выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; переработка древесины и иных лесных ресурсов; осуществление религиозной деятельности.
Сведения о кадастровом инженере:	Караблина Надежда Александровна №42-13-373, ООО "КузбассТехИнвентаризация"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359151481			
Кадастровый номер:		**42:01:0117004:218**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 38 контуров. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли общего пользования, Земли общего пользования, Земли общего пользования,

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
	10.11.2020 № 99/2020/359151481		
	Кадастровый номер:		**42:01:0117004:218**

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Российская Федерация
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, №42-42-02/067/2012-224 от 17.10.2012
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 1 | Всего листов выписки: 1	
10.11.2020 № 99/2020/359151714	
Кадастровый номер:	**42:01:0117004:277**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	12.01.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский район, Евтинское сельское поселение
Площадь:	390472 +/- 5468кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	6676629.03
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0000000:434
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359151714			
Кадастровый номер:		**42:01:0117004:277**	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Сюзкин Денис Анатольевич №42-10-98, ООО "Земельно-кадастровое бюро"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агломерации:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(тип объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359151714			
Кадастровый номер:			**42:01:0117004:277**

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № 1	Раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1

10.11.2020 № 99/2020/359151714

Кадастровый номер: **42:01:0117004:277**

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 42:01:0117004:277-42/002/2019-1 от 05.11.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела 1: __ | Всего разделов: __ | Всего листов выписки: __	
10.11.2020 № 99/2020/359152177	
Кадастровый номер:	**42:01:0117004:303**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0117004
Дата присвоения кадастрового номера:	22.04.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Евтинское сельское поселение
Площадь:	784000 +/- 6942кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1340637.08
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0000000:434
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359152177			
Кадастровый номер:			42:01:0117004:303

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Алеев Александр Юрьевич №42-11-160
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агломерации:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359152177			
Кадастровый номер:		**42:01:0117004:303**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 3 контуров. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела **2** Всего листов раздела **2**: ___ Всего разделов: ___ Всего листов выписки: ___

10.11.2020 № 99/2020/359152177

Кадастровый номер: **42:01:0117004:303**

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, №42:01:0117004:303-42/002/2018-3 от 29.10.2018
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:		Ипотека, Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Бачатское сельское поселение, кад.№ 42:01:0117004:303, Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства, площадь 784 (90 кв. м
	дата государственной регистрации:		18.04.2019
	номер государственной регистрации:		42:01:0117004:303-42/002/2019-12
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 18.04.2019 по 31.03.2026
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497
	основание государственной регистрации:		Дополнительное соглашение к Договору об ипотеке (залоге недвижимого имущества) №3617-012-ЗИ-01 от 12.10.2017г., удостоверил нотариус Кемеровского нотариального округа Кемеровской области Романовская И.М. 16.04.2019, реестровый номер 42/116-н/42-2019-1-830; Договор об ипотеке (залоге недвижимого имущества) от 12.10.2017 №3617-012-ЗИ-01, удостоверил нотариус Кемеровского нотариального округа Кемеровской области Романовская Н.М. 12.10.2017, реестровый номер 6-3345
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___ Всего разделов: ___ Всего листов выписки: ___
10.11.2020 № 99/2020/359155378	
Кадастровый номер:	**42:01:0117004:342**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0117004
Дата присвоения кадастрового номера:	26.01.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 42/202/014/2018-46 ЗУ 2
Адрес:	Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Евтинское сельское поселение
Площадь:	302323 +/- 4811кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	114414139.35
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0117004:309
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
10.11.2020 № 99/2020/359155378			
Кадастровый номер:		**42:01:0117004:342**	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Вид разрешенного использования:	недропользование
Сведения о кадастровом инженере:	Митроченко Оксана Игоревна №42-11-127
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агломерации, научно-образовательного центра:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
	10.11.2020 № 99/2020/359155378		
Кадастровый номер:			**42:01:0117004:342**

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 42:01:0117004:341. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___	
10.11.2020 № 99/2020/359155378				
Кадастровый номер:	**42:01:0117004:342**			
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, №42:01:0117004:342-42/002/2018-2 от 26.01.2018	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1.1.	вид:		Ипотека	
	дата государственной регистрации:		26.01.2018	
	номер государственной регистрации:		42:01:0117004:342-42/002/2018-1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 26.01.2018 по 31.03.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	
	основание государственной регистрации:		Договор об ипотеке (залоге недвижимого имущества) №3617-012-3И-01 от 12.10.2017	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют	
6.	Сведения о наложении ареста на имущество, в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права) ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела 1: | Всего разделов: | Всего листов выписки:	
10.11.2020 № 99/2020/359155497	
Кадастровый номер:	**42:01:0117004:343**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0117004
Дата присвоения кадастрового номера:	26.01.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Ягинское сельское поселение
Площадь:	10000 +/- 875кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	3784500
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0117004:309
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
10.11.2020 № 99/2020/359155497			
Кадастровый номер:		**42:01:0117004:343**	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Вид разрешенного использования:	Энергетика
Сведения о кадастровом инженере:	Митроченко Оксана Игоревна №42-11-127
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агломерации, научно-образовательного центра:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
	10.11.2020 № 99/2020/359155497		
Кадастровый номер:		**42:01:0117004:343**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 42:01:0117004:341. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
10.11.2020 № 99/2020/359155497			

Кадастровый номер: **42:01:0117004:343**

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, №42:01:0117004:343-42/002/2018-2 от 26.01.2018
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:		Ипотека
	дата государственной регистрации:		26.01.2018
	номер государственной регистрации:		42:01:0117004:343-42/002/2018-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 26.01.2018 по 31.03.2026
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497
	основание государственной регистрации:		Договор об ипотеке (залоге недвижимого имущества) №3617-012-3И-01 от 12.10.2017
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о наложении ареста на имущество, запрете на совершение сделок с имуществом:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права) ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 1 | Всего листов выписки: 1	
10.11.2020 № 99/2020/359152311	
Кадастровый номер:	**42:01:0117004:347**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0117004
Дата присвоения кадастрового номера:	20.07.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловское лесничество, Евтинское участковое лесничество, урочище МО "Вишневское с.п.", квартал 1 (выделы 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45)
Площадь:	325764 +/- 4994кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	26386.88
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0117004:218
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
10.11.2020 № 99/2020/359152311			
Кадастровый номер:	**42:01:0117004:347**		

Категория земель:	Земли лесного фонда
Виды разрешенного использования:	Для добычи и разработки полезных ископаемых
Сведения о кадастровом инженере:	Мисроченко Оксана Игоревна №42-11-127
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
10.11.2020 № 99/2020/359152311			
Кадастровый номер:	**42:01:0117004:347**		

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 42:01:0117004:363, 42:01:0117004:365. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незаявительственные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
		10.11.2020 № 99/2020/359152311		

Кадастровый номер:			42:01:0117004:347
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Российская Федерация
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 42:01:0117004:347-42/002/2018-1 от 20.07.2018
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:		Аренда (в том числе, субаренда)
	дата государственной регистрации:		02.09.2020
	номер государственной регистрации:		42:01:0117004:347-42/073/2020-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 02.09.2020 по 15.03.2042
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4205121451
	основание государственной регистрации:		Договор аренды лесного участка для выполнения работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых № 177/20-Н от 18.08.2020
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела: 1 | Всего разделов: | Всего листов выписки:	
10.11.2020 № 99/2020/359152776	
Кадастровый номер:	**42:01:0117004:359**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0117004
Дата присвоения кадастрового номера:	18.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Кемеровская область, Беловский Муниципальный район, в границах Евтинского сельского поселения
Площадь:	20495 +/- 1252.66кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов: Всего листов выписки:
10.11.2020 № 99/2020/359152776		
Кадастровый номер:	**42:01:0117004:359**	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	Гудиева Наталья Петровна №42-16-506, ООО "КузбассГеоИнженеризация"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов: Всего листов выписки:
10.11.2020 № 99/2020/359152776		
Кадастровый номер:		**42:01:0117004:359**

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 42:01:0000000:1154. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные ненасаждательствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для сельскохозяйственного производства». Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2** : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___	
10.11.2020 № 99/2020/359152776				
Кадастровый номер:		**42:01:0117004:359**		
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	3.1.1. вид:		Ипотека, Право аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Беловский Муниципальный район, в границах Евтинского сельского поселения, кад.№ 42:01:0117004:359, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, площадь 20 495 кв. м	
	дата государственной регистрации:		29.06.2020	
	номер государственной регистрации:		42:01:0117004:359-42/002/2020-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 29.06.2020 по 31.03.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	
	основание государственной регистрации:		Договор об ипотеке (залоге недвижимого имущества) от 12.10.2017 №3617-012-ЗИ-01, удостоверил нотариус Кемеровского нотариального округа Кемеровской области Романовская Н.М. 12.10.2017, реестровый номер 6-3345; Дополнительное соглашение к Договору об ипотеке (залоге недвижимого имущества) от 12.10.2017 №3617-012-ЗИ-01, удостоверил нотариус Кемеровского нотариального округа Кемеровской области Романовская Н.М. 25.06.2020, реестровый номер 42/116-н/42-2020-3-82	
	3.1.2. вид:		Аренда, весь объект	
	дата государственной регистрации:		02.04.2020	
	номер государственной регистрации:		42:01:0117004:359-42/002/2020-1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 02.04.2020 по 27.02.2025	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	
	основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка от 11.03.2020 №1057-ОА	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела: 1 | Всего разделов: | Всего листов выписки:	
10.11.2020 № 99/2020/359153071	
Кадастровый номер:	**42:01:0117004:362**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0117004
Дата присвоения кадастрового номера:	07.11.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Бачатское сельское поселение
Площадь:	3185268 +/- 31233кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	5446171.23
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0117004:307
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов: Всего листов выписки:
10.11.2020 № 99/2020/359153071		
Кадастровый номер:	**42:01:0117004:362**	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Смирнова Оксана Игоревна №42-11-127
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 1 | Всего листов выписки: 1	
10.11.2020 № 99/2020/359153071	
Кадастровый номер:	**42:01:0117004:362**

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 3 контуров. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 42:01:0117004:360. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 42:01:0000000:1328, 42:01:0117004:360.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2** : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___	
10.11.2020 № 99/2020/359153071				
Кадастровый номер:		**42:01:0117004:362**		

1.	Правообладатель (правообладатели):		1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Промышленник", ИНН: 4205167576
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1.	Собственность, № 42:01:0117004:362-42/002/2019-1 от 07.11.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	3.1.1.	вид:		Ипотека, Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Евтинское сельское поселение, кад.№ 42:01:0117004:307, Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства, площадь 3 393 686 кв. м
		дата государственной регистрации:		07.11.2019
		номер государственной регистрации:		42:01:0117004:362-42/002/2019-2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 26.09.2018 по 31.03.2026
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497
		основание государственной регистрации:		Договор об ипотеке (Залоге недвижимого имущества) №3617-012-ЗИ-06, удостоверил нотариус Кемеровского нотариального округа Кемеровской области Романовская Н.М. 16.04.2018, реестровый номер 42/116-н/42-2018-3-211; Договор купли-продажи земельного участка от 31.08.2017 №4; Дополнительное соглашение к Договору об ипотеке (залоге недвижимого имущества) №3617-012-ЗИ-06 от 16.04.2018г., удостоверил нотариус Кемеровского нотариального округа Кемеровской области Романовская Н.М. 17.09.2018, реестровый номер 42/116-н/42-2018-5-653
4.	Договоры участия в долевом строительстве:			данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:			данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:			данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:			данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: Всего разделов: Всего листов выписки:
10.11.2020 № 99/2020/359153443	
Кадастровый номер:	**42:01:0117004:363**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0117004
Дата присвоения кадастрового номера:	14.11.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Бачатское сельское поселение
Площадь:	207439 +/- 3571кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	354679.2
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0117004:319
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов: Всего листов выписки:
10.11.2020 № 99/2020/359153443		
Кадастровый номер:	**42:01:0117004:363**	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	Сюкин Денис Анатольевич, №42-10-98, ООО "Земельно-кадастровое бюро"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
10.11.2020 № 99/2020/359153443			
Кадастровый номер:			**42:01:0117004:363**

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 3 контуров. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 42:01:0000000:1154, 42:01:0117004:218, 42:01:0117004:347, 42:01:0117004:364. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 42:01:0117004:365. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для сельскохозяйственного производства» Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
		10.11.2020 № 99/2020/359153443		

Кадастровый номер: **42:01:0117004:363**

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, №42:01:0117004:363-42/002/2019-2 от 14.11.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:		Ипотека, весь объект
	дата государственной регистрации:		14.11.2019
	номер государственной регистрации:		42:01:0117004:363-42/002/2019-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 19.10.2017 по 31.03.2026
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497
	основание государственной регистрации:		Договор об ипотеке (залоге недвижимого имущества) от 12.10.2017 №3617-012-3И-01, удостоверил нотариус Кемеровского нотариального округа Кемеровской области Романовская Н.М. 12.10.2017, реестровый номер 6-3345
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права) ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: Всего разделов: Всего листов выписки:
10.11.2020 № 99/2020/359153517	
Кадастровый номер:	**42:01:0117004:364**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0117004
Дата присвоения кадастрового номера:	14.11.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Бачатское сельское поселение
Площадь:	51844 +/- 1785кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	88642.87
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0117004:319
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов: Всего листов выписки:
10.11.2020 № 99/2020/359153517		
Кадастровый номер:	**42:01:0117004:364**	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	Скоткин Денис Анатольевич, №42-10-98, ООО "Земельно-кадастровое бюро"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
10.11.2020 № 99/2020/359153517			
Кадастровый номер:		**42:01:0117004:364**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 42:01:0117004:363. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незаявительствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для сельскохозяйственного производства». Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
		10.11.2020 № 99/2020/359153517		

Кадастровый номер: **42:01:0117004:364**

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, №42:01:0117004:364-42/002/2019-2 от 14.11.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:		Ипотека, весь объект
	дата государственной регистрации:		14.11.2019
	номер государственной регистрации:		42:01:0117004:364-42/002/2019-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 19.10.2017 по 31.03.2026
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497
	основание государственной регистрации:		Договор об ипотеке (залоге недвижимого имущества) от 12.10.2017 №3617-012-3И-01, удостоверил нотариус Кемеровского нотариального округа Кемеровской области Романовская Н.М. 12.10.2017, реестровый номер 6-3345
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права) ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: Всего разделов: Всего листов выписки:
10.11.2020 № 99/2020/359153817	
Кадастровый номер:	**42:01:0117004:365**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0117004
Дата присвоения кадастрового номера:	04.12.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Бачатское сельское поселение
Площадь:	96097 +/- 2712кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	164306.65
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0000000:1154
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов: Всего листов выписки:
10.11.2020 № 99/2020/359153817		
Кадастровый номер:	**42:01:0117004:365**	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	Скоткин Денис Анатольевич, №42-10-98, ООО "Земельно-кадастровое бюро"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
10.11.2020 № 99/2020/359153817			
Кадастровый номер:	**42:01:0117004:365**		

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 6 контуров. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 42:01:0117004:218, 42:01:0117004:347, 42:01:0117004:363. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок					
(вид объекта недвижимости)					
Лист № ___ Раздела **2**		Всего листов раздела **2** : ___		Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
10.11.2020 № 99/2020/359153817					
Кадастровый номер:			**42:01:0117004:365**		
1.	Правообладатель (правообладатели):		1.1.	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1.	Собственность, № 42:01:0117004:365-42/002/2019-2 от 04.12.2019	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
	3.1.1.	вид:		Ипотека, Российская Федерация, Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Евтинское сельское поселение, кад.№ 42:01:0000000:1154, земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Для сельскохозяйственного использования, площадь 304 563 кв. м	
		дата государственной регистрации:		04.12.2019	
		номер государственной регистрации:		42:01:0117004:365-42/002/2019-1	
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 26.09.2018 по 31.03.2026	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	
		основание государственной регистрации:		Договор об ипотеке (залоге недвижимого имущества) от 12.10.2017 №3617-012-ЗИ-01, удостоверил нотариус Кемеровского нотариального округа Кемеровской области Романовская Н.М. 12.10.2017, реестровый номер 6-3345; Дополнительное соглашение к Договору об ипотеке (залоге недвижимого имущества) №3617-012-ЗИ-01 от 16.04.2018г., удостоверил Романовская Наталья Михайловна, нотариус Кемеровского нотариального округа Кемеровской области 17.09.2018, реестровый номер 42/116-н/42-2018-5-651	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:			данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:			данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:			данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:				
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:			данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:				

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела: 1 | Всего разделов: | Всего листов выписки:	
10.11.2020 № 99/2020/359154231	
Кадастровый номер:	**42:01:0117004:366**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0117004
Дата присвоения кадастрового номера:	14.04.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Беловский муниципальный район, Ситниковское сельское поселение
Площадь:	160247 +/- 3503кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела: 1 | Всего разделов: 1 | Всего листов выписки: 1	
10.11.2020 № 99/2020/359154231	
Кадастровый номер:	**42:01:0117004:366**

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	Смирнова Оксана Игоревна №42-11-127
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
10.11.2020 № 99/2020/359154231			
Кадастровый номер:		**42:01:0117004:366**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 42:01:0117004:341. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные ненаследственные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела **4** отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела: 2	Всего разделов:	Всего листов выписки:
		10.11.2020 № 99/2020/359154231		

Кадастровый номер: **42:01:0117004:366**

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1.1.	вид:		Аренда (в том числе, субаренда)	
	дата государственной регистрации:		22.09.2020	
	номер государственной регистрации:		42:01:0117004:366-42/073/2020-1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 22.09.2020 по 18.08.2025	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Закрытое Акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	
	основание государственной регистрации:		'Договор аренды земельного участка' №1077-ОА от 26.08.2020	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			

Государственный регистратор		ФИО ГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела: 1 | Всего разделов: | Всего листов выписки:	
10.11.2020 № 99/2020/359154410	
Кадастровый номер:	**42:01:0117004:367**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0117004
Дата присвоения кадастрового номера:	15.04.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Беловский муниципальный район, Ситниковское сельское поселение
Площадь:	33095 +/- 1592кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела 1: | Всего разделов: | Всего листов выписки:	
10.11.2020 № 99/2020/359154410	
Кадастровый номер:	**42:01:0117004:367**

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	Смирнова Оксана Игоревна №42-11-127
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
10.11.2020 № 99/2020/359154410			
Кадастровый номер:		**42:01:0117004:367**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неосновные/действительные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
		10.11.2020 № 99/2020/359154410		

Кадастровый номер: **42:01:0117004:367**

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1.1.	вид:		Аренда (в том числе, субаренда)	
	дата государственной регистрации:		22.09.2020	
	номер государственной регистрации:		42:01:0117004:367-42/073/2020-1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 22.09.2020 по 18.08.2025	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Закрытое Акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947	
	основание государственной регистрации:		"Договор аренды земельного участка" №1077-ОА от 26.08.2020	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			

Государственный регистратор		ФИО ГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела: 1 | Всего разделов: | Всего листов выписки:	
10.11.2020 № 99/2020/359154758	
Кадастровый номер:	**42:01:0117004:369**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0117004
Дата присвоения кадастрового номера:	20.04.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Беловский муниципальный район, Ситниковское сельское поселение
Площадь:	907940 +/- 267кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1552395.81
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0117004:279
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов: Всего листов выписки:
10.11.2020 № 99/2020/359154758		
Кадастровый номер:	**42:01:0117004:369**	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Смирнова Оксана Игоревна №42-11-127
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
10.11.2020 № 99/2020/359154758			
Кадастровый номер:		**42:01:0117004:369**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела: 2	Всего разделов:	Всего листов выписки:
		10.11.2020 № 99/2020/359154758		

Кадастровый номер: **42:01:0117004:369**

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 42:01:0117004:369-42/002/2020-1 от 20.04.2020
	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3. 3.1.1	вид:		Залог в силу закона, Кемеровская область, р-н Беловский, Евтинское сельское поселение, кад.№ 42:01:0117004:279, Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадь 1 040 075 кв. м
	дата государственной регистрации:		20.04.2020
	номер государственной регистрации:		42:01:0117004:369-42/002/2020-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		по 30.09.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Радостев Александр Александрович; Михайлова Ольга Леонтьевна; Мозуков Виктор Николаевич
	основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи земельных участков№ШБ 20/12/2019-01 от 20.12.2019
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1 | Всего листов раздела: 1 | Всего разделов: | Всего листов выписки:	
10.11.2020 № 99/2020/359155051	
Кадастровый номер:	**42:01:0117004:370**

Номер кадастрового квартала:	42:01:0117004
Дата присвоения кадастрового номера:	28.05.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Беловский муниципальный район, Евтинское сельское поселение
Площадь:	2242401 +/- 262 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	38340572.23
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0117004:341
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
10.11.2020 № 99/2020/359155051			
Кадастровый номер:	**42:01:0117004:370**		

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Смирнова Оксана Игоревна №42-11-127
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
10.11.2020 № 99/2020/359155051			
Кадастровый номер:			**42:01:0117004:370**

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 42:01:0117004:371. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 42:01:0000000:1328, 42:01:0117004:371. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кабирова Валентина Алексеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела **2** | Всего листов раздела **2 :** ___ | Всего разделов: ___ | Всего листов выписки: ___

10.11.2020 № 99/2020/359155051

Кадастровый номер: **42:01:0117004:370**

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 42:01:0117004:370-42/002/2020-1 от 28.05.2020
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:		Ипотека
	дата государственной регистрации:		28.05.2020
	номер государственной регистрации:		42:01:0117004:370-42/002/2020-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 19.10.2017 по 31.03.2026
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497
	основание государственной регистрации:		"Договор об ипотеке (залоге недвижимого имущества) №3617-012-3И-01 от 12.10.2017
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.